**Государственный контракт**

**на выполнение работ по строительству, реконструкции автомобильной дороги для обеспечения нужд Новосибирской области**

**№ \_\_\_\_**

***(ПРИМЕРНАЯ ФОРМА)***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (-ая/-ый) в дальнейшем «Заказчик», для обеспечения нужд Новосибирской области, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_и (или) Устава, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (-ая/-ый) \_\_\_\_ в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Федерального закона от 05.04.2013 № 44‑ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе), при способе определения подрядчика\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (протокол \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_) с идентификационным кодом закупки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ заключили настоящий государственный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

**1. Предмет Контракта**

1.1. Предметом Контракта является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее – Работы).

Работы должны быть выполнены в соответствии с Описанием объекта закупки (Приложение № 1 к Контракту), Сметой Контракта (Приложение № 5 к Контракту), Ведомостью объемов конструктивных решений (элементов) и комплексов (видов) работ (Приложение № 6 к Контракту) на условиях, предусмотренных Контрактом .

Объем, содержание работ, требования к работам определяются проектной документацией объектов капитального строительства *(или типовой проектной документацией объектов капитального строительства),* которая является неотъемлемой частью Описания объекта закупки (Приложение № 1 к Контракту).

Выполнение работ осуществляется в соответствии с графиком выполнения строительно-монтажных работ (Приложение № 2 к Контракту).

1.2. Выполнение Работ осуществляется Подрядчиком в соответствии с законодательством Российской Федерации, требованиями иных нормативных правовых актов, регулирующих порядок выполнения такого вида Работ, устанавливающих требования к качеству такого вида Работ, в соответствии с условиями Контракта.

1.3. Результатом выполненных Работ является построенный и (или) реконструированный объект капитального строительства, в отношении которого получено заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации и заключение федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**2. Цена Контракта**

2.1. Цена контракта указывается в электронном контракте, сформированном с использованием единой информационной системы в сфере закупок.

Цена \_\_\_\_\_\_\_ этапа указывается в электронном контракте, сформированном с использованием единой информационной системы в сфере закупок;

Цена \_\_\_\_\_\_\_\_\_этапа указывается в электронном контракте, сформированном с использованием единой информационной системы в сфере закупок и т.д.

2.2. Сумма, подлежащая уплате заказчиком подрядчику, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.

2.3. Цена Контракта является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных Законом о контрактной системе. Цена Контракта включает в себя расходы, связанные с выполнением Работ, предусмотренных Контрактом.

**3. Место и сроки выполнения Работ**

3.1. Место выполнения Работ указывается в электронном контракте, сформированном с использованием единой информационной системы в сфере закупок.

**Вариант 1:**

3.2. Работы должны быть выполнены в течение \_\_\_\_\_\_\_\_ *( указываются сроки выполнения работ (срок начала выполнения работ и срок окончания выполнения работ), сроки этапов выполнения работ)* в соответствии с графиком выполнения строительно-монтажных работ (Приложение № 2 к Контракту).

Сроки отдельных этапов исполнения Контракта:

1 этап: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2 этап: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; и т.д.

**Вариант 2:**

3.2 Работы должны быть выполнены в соответствии с графиком исполнения контракта(Приложение 2.1 к Контракту )(*устанавливается если контракт заключается на срок более чем три года и цена контракта составляет более чем сто миллионов рублей).*

3.3. Работы по Контракту выполняются непрерывно. Заказчик и Подрядчик, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации, контрактом, не вправе приостанавливать выполнение работ.

**4. Порядок и сроки осуществления Заказчиком приемки выполненных Работ**

4.1. Приемка выполненных Работ осуществляется Заказчиком на предмет соответствия их объема и качества требованиям, установленным в Контракте. Для приемки Работ Заказчик вправе создать приемочную комиссию.

Приемка выполненных Работ, в том числе отдельных этапов Работ, осуществляется на основании документов о приемке работ, подтверждающих их выполнение в соответствии с условиями Контракта.

4.1.1.Заказчик производит приемку выполненных Работ в соответствии с «Графиком выполнения строительно-монтажных работ» (Приложение № 2 к Контракту) при условии:

- положительной оценки Заказчиком соответствия представленной Подрядчиком исполнительной документации требованиям нормативных документов и настоящего Контракта. Подрядчик представляет Заказчику полный комплект надлежащим образом оформленной и подписанной исполнительной документации по конструктивным элементам. Исполнительная документация, указанная в п. 4.1.4 Контракта, предоставляется Подрядчиком с сопроводительным письмом и описью прилагаемых документов. Исполнительная документация, проверенная, подписанная надлежащим образом, сканируется и передается Подрядчиком Заказчику в формате PDF единым файлом в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рабочих дней с момента завершения выполненных Работ;

- осмотра Заказчиком Объекта в натуре и положительном результате предварительных испытаний Работ, выполненных Заказчиком или привлеченной по договору с Заказчиком независимой организацией.

4.1.2. В случае непредставления Подрядчиком всей исполнительной документации или какой-то ее части (в том числе в электронной форме), не предъявление какого-либо конструктива по акту скрытых Работ для их освидетельствования, Заказчик направляет письменный отказ от приемки Работ с указанием на необходимость устранения недостатков (дефектов) в указанные Заказчиком сроки. Приемка Работ производится только после устранения Подрядчиком нарушений и недостатков Работ.

4.1.3. Подрядчик письменно заблаговременно информирует Заказчика о необходимости освидетельствования скрытых работ. Акты освидетельствования скрытых работ подписываются Подрядчиком и Заказчиком. В случае неявки Заказчика в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения сообщения акт освидетельствования скрытых работ подписывается Подрядчиком в одностороннем порядке. Подписание акта в одностороннем порядке не снимает ответственности с Подрядчика за объемы и качество выполненных Работ.

Если Заказчик не был информирован об освидетельствовании скрытых работ, информирован с опозданием, то по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ и затем восстановить ее за свой счет.

В случае обнаружения недостатков представитель Заказчика с участием Подрядчика составляет акт с указанием недостатков. Повторное освидетельствование производится после полного исправления обнаруженных недостатков с повторным вызовом Заказчика на освидетельствование, о чем Подрядчик направляет соответствующее уведомление.

4.1.4. Подрядчик за 20 (двадцать) рабочих дней до даты окончания выполнения Работ, предусмотренной «Графиком выполнения строительно-монтажных работ» (Приложение № 2 к Контракту), направляет Заказчику официальное извещение о завершении Работ.

Подрядчик передает одновременно с извещением: два комплекта (оригинал, копию в электронном виде в формате PDF на любом удобном для передачи носителе в т.ч. ссылка на облачное хранилище данных) исполнительной документации (общий журнал работ и специальные журналы передаются без копий, электронный вид журналов представляется одним файлом «Специальные журналы» в формате PDF), соответствующей требованиям Приказа Минстроя России от 02.12.2022 N 1026/пр (форма и порядок ведения общего журнала) и Приказа Минстроя России от 16.05.2023 N 344/пр (состав и порядок ведения исполнительной документации), акт приемки ответственных конструкций, копии актов по рекультивации сосредоточенных и притрассовых резервов, закончивших свое действие производственных баз, временных сооружений и дорог старого направления, подлежащих рекультивации, материалы фото-видеофиксации технологических процессов при производстве Работ, журнал учета выполненных Работ по форме КС-6а должны оформляться в программе c использованием связей между ячейками или с использованием программного комплекса «Гранд-Смета» (или иного сметного программного комплекса, позволяющего создавать сметную документацию универсального формата, работающего со всеми сметными программами).

Извещение о завершении Работ на Объекте, направленное в адрес Заказчика без документов, указанных в п. 4.1.4. Контракта, не рассматривается, Работы на Объекте считаются не завершенными и приемке не подлежат.

4.1.5. Готовность скрытых работ, отдельных конструктивных элементов подтверждается подписанием Сторонами актов освидетельствования скрытых работ.

4.1.6. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после подписания актов освидетельствования скрытых работ, Заказчиком без замечаний и внесения записи в журнал учета выполненных работ. Извещение направляется в порядке, указанном в разделе 15 Контракта. В противном случае по требованию Заказчика Подрядчик обязан вскрыть любую часть скрытых работ, отдельных конструктивных элементов и восстановить ее после подписания актов освидетельствования скрытых работ, за свой счет, за исключением случая, когда Заказчик, надлежащим образом извещенный о передаче скрытых работ, отдельных конструктивных элементов, не прибыл для участия в их приемке.

В случае если Заказчик не потребовал вскрытия работ, выполненных без его подтверждения, при выявлении скрытых недостатков в период гарантийного срока Заказчик имеет право потребовать проведения работ по вскрытию в соответствии с настоящим пунктом Контракта.

4.1.7. Заказчик, обнаруживший после приемки работ отступления от условий Контракта или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в письменной форме. Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки в срок, указанный в извещении.

4.1.8. Подписание Заказчиком документа о приемке отдельного этапа, размещенного в ЕИС, до даты окончания выполнения Работ на Объекте является промежуточной приемкой Работ и не лишает Заказчика права в дальнейшем предъявлять претензии к объему и качеству принятых Работ.

Все риски гибели (утраты, повреждения оборудования, конструкций и результата завершенных Работ и др.), которые произошли по вине Подрядчика после приемки выполненных Работ, до приемки Заказчиком законченного реконструкцией или строительством Объекта несет Подрядчик.

4.2. Для проверки выполненных Работ требованиям, установленным Контрактом, Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов может проводиться своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

По результатам проведенной экспертизы Заказчик принимает решение о приемке выполненных Работ или об отказе в такой приемке.

4.3. При отсутствии у Заказчика претензий по объему и качеству выполненных Работ Заказчик не позднее \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабочих дней, следующих за днем поступления документа о приемке, осуществляет приемку выполненных Работ.

4.4. При выявлении несоответствий в выполненных Работах Заказчик в срок, установленный в пункте 4.3 Контракта, отказывает в приемке выполненных Работ.

4.5. Заказчик вправе не отказывать в приемке выполненных Работ в случае выявления несоответствия исполнения Контракта условиям Контракта, если выявленное несоответствие не препятствует приемке выполненных Работ и устранено Подрядчиком.

4.6. При приемке выполненных Работ не осуществляется сопоставление технологии производства фактически выполненных работ технологиям, принятым при разработке сметных нормативов, а также не выделяется стоимость учтенных в цене конструктивных решений (элементов) и (или) комплексов (видов) работ сметы контракта, прочих работ и затрат (в том числе зимнее удорожание, осуществление работ вахтовым методом, командирование рабочих, перебазирование строительно-монтажных организаций) и затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений, непредвиденных работ и затрат подрядчика. Также при приемке выполненных Работ не требуется обоснование размера понесенных Подрядчиком расходов на выполнение указанных работ и затрат, учтенных и не подлежащих выделению в цене конструктивных решений (элементов) и (или) комплексов (видов) работ сметы контракта.

4.7. Стороны признают, что результаты определения геометрических параметров элементов автодороги методом построения цифровой модели Объекта являются документами, подтверждающими объемы устроенных конструктивных элементов.

[**5. Порядок и сроки оформления приемки выполненных Работ**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[5.1. Подрядчик не позднее](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092) 5 (пяти) [рабочих дней с даты окончания выполнения Работ по Контракту (этапу) формирует с использованием единой информационной системы в сфере закупок, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе в сфере закупок документ о приемке, который должен содержать информацию, предусмотренную Законом о контрактной системе.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

5.1.1 Подрядчик в срок за 20 (двадцать) рабочих дней до даты окончания выполнения Работ по последнему (\_\_\_\_) этапу на Объекте, установленной «Графиком выполнения строительно-монтажных работ» (Приложение № 2 к Контракту), обязан:

– вручить Заказчику уведомление о завершении Работ на Объекте;

– подготовить Объект для проведения проверки законченного строительством и (или) реконструкцией Объекта органом государственного строительного надзора Новосибирской области и к сдаче Заказчику;

– передать Заказчику материалы фото-видеофиксации, два полных комплекта (оригинал и копия; общий журнал работ и специальные журналы передаются без копий) надлежащим образом оформленной и подписанной исполнительной документации по конструктивным элементам, в соответствии с представленными в Приказ Минстроя России от 02.12.2022 N 1026/пр "Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства", ГОСТ Р 51872-2019, формами производственно-технической исполнительной документации на выполненные скрытые работы и ответственные конструкции, перечень организаций, участвовавших в выполнении строительно-монтажных работ, с указанием видов выполненных ими работ и фамилий инженерно-технических работников, непосредственно ответственных за их выполнение, подписанные акты рекультивации временной полосы отвода, сосредоточенных и притрассовых резервов, площадок хранения материалов, закончивших свое действие производственных баз, временных сооружений, объездов и дорог старого направления, подлежащих рекультивации, проект акта сдачи-приемки законченного строительством или реконструкцией Объекта согласно положениям ГОСТ 32755-2014;

– передать комплект документов, необходимых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения Заключения органа государственного строительного надзора о соответствии законченного строительством или реконструкцией Объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и Проекта.

В случае непредставления Подрядчиком документов, указанных в настоящем пункте, Заказчик имеет право отказать в приемке до момента их представления в полном объеме.

Заказчик после получения в полном объеме указанных в настоящем пункте Контракта документов организует выполнение комплекса обследований и диагностики принимаемого в эксплуатацию Объекта.

[5.2. К документу о приемке, предусмотренному пунктом 5.1 Контракта, могут прилагаться документы, которые считаются его неотъемлемой частью. При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет информация, содержащаяся в документе о приемке.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[5.3. Документ о приемке, подписанный Подрядчиком, не позднее одного часа с момента его размещения в единой информационной системе в сфере закупок автоматически с использованием единой информационной системы в сфере закупок направляется Заказчику. Датой поступления Заказчику документа о приемке, подписанного Подрядчиком, считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом такого документа в единой информационной системе в сфере закупок в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[5.4. В срок, установленный контрактом, но не позднее двадцати рабочих дней, следующих за днем поступления документа о приемке, Заказчик осуществляет одно из следующих действий:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092" \o "https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[а) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке;](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092" \o "https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[б) формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092" \o "https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

До подписания документа о приемке выполняются мероприятия, предусмотренные ГОСТ 32755-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению приемки в эксплуатацию выполненных работ» (далее – ГОСТ 32755-2014).

[Датой приемки выполненных Работ (этапа) считается дата размещения в единой информационной системе в сфере закупок документа о приемке, подписанного Заказчиком.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[5.5. В случае отказа от приемки выполненных Работ (этапа) Заказчик формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

5.5.1. В случае если в ходе проведения проверки законченного Объекта органом государственного строительного надзора будут выявлены нарушения требований технических регламентов, иных нормативных актов и Проекта Подрядчик обязан устранить их за счёт собственных средств в установленные органом государственного строительного надзора сроки.

5.5.2. В случае если в ходе приемки результата Работ будут выявлены отдельные недостатки (дефекты), Заказчик составляет акт о недостатках (дефектах), в котором указывается перечень и характер выявленных недостатков (дефектов), а также срок, необходимый Подрядчику для их устранения. Заказчик осуществляет контроль за действиями Подрядчика по принятию мер по устранению недостатков (дефектов), выявленных Заказчиком в ходе приемки результата Работ, в установленные актом о недостатках (дефектах) сроки.

Все выявленные недостатки (дефекты) устраняются Подрядчиком за счёт собственных средств. После устранения всех недостатков (дефектов), Подрядчик письменно извещает Заказчика об их устранении и готовности Объекта к приемки в соответствии с положениями ГОСТ 32755-2014.

В случае отказа Подрядчика от подписания акта о недостатках (дефектах), Заказчик в одностороннем порядке составляет и подписывает акт о недостатках (дефектах). Составленный и подписанный таким образом акт о недостатках (дефектах) направляется Подрядчику в соответствии с разделом 15 Контракта.

5.5.3. Заказчик в течение 7 (семи) календарных дней с даты получения от органа государственного строительного надзора положительного акта проверки законченного Объекта направляет заявление в орган государственного строительного надзора для получения Заключения о соответствии построенного или реконструированного Объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и Проекта.

5.5.4 Подрядчик предъявляет Заказчику Объект в полной готовности, в отношении которого получено Заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного или реконструированного Объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и Проекту.

5.5.5. Превышение Подрядчиком проектных объемов и стоимости Работ по Объекту Заказчиком не принимается.

5.5.6. Дополнительная экспертиза, испытание, диагностическое обследование принимаемой Заказчиком части Работ или Объекта в целом осуществляется по решению Заказчика и за его счет.

При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков (дефектов) выполненных Работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора по требованию любой из Сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Контракта или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками (дефектами), расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик. В случае, если экспертиза назначена по соглашению Сторон, расходы несут обе Стороны поровну.

5.5.7. В случае нарушения Подрядчиком требований нормативных документов (ГОСТ, СНиП, ВСН, технических регламентов и других нормативных документов), а также предписаний Заказчика, последний приостанавливает приемку выполненных Работ в целом до устранения выявленных недостатков (дефектов) и повторной проверки качества выполненных Работ за счет средств Подрядчика.

5.5.8. Если недостатки (дефекты) своевременно Подрядчиком не устранены, Заказчик вправе привлечь третью сторону для устранения недостатков (дефектов) и удержать с Подрядчика убытки, взыскать компенсацию затрат на устранение недостатков (дефектов).

[5.6. В случае получения мотивированного отказа от подписания документа о приемке Подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить Заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном Контрактом, в срок, установленный Заказчиком в мотивированном отказе.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[Внесение исправлений в документ о приемке осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени Подрядчика, Заказчика, и размещения в единой информационной системе исправленного документа о приемке.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

5.7. При наличии необходимых средств в связи с перераспределением объемов финансирования с последующих периодов на более ранние периоды заказчик по согласованию с подрядчиком в соответствии с дополнительным соглашением о перераспределении объемов финансирования к контракту принимает досрочно выполненные подрядчиком работы и оплачивает их в соответствии с условиями контракта и графиком оплаты выполненных по контракту работ.

**6. Порядок и сроки оплаты**

**Вариант I раздела 6. «Порядок и сроки оплаты**» **Оплата без аванса.**

6.1. Оплата выполненных Работ осуществляется в пределах цены Контракта поэтапно в сроки и в размерах, которые установлены Графиком оплаты выполненных по контракту работ (Приложение №3 к Контракту) в соответствии со Сметой Контракта (Приложение № 5 к Контракту), с учетом Графика выполнения строительно-монтажных работ (Приложение № 2 к Контракту) и фактически выполненных подрядчиком работ.

6.1.1Оплата по Контракту осуществляется в безналичном порядке путем перечисления денежных средств со счета Заказчика на счет Подрядчика, указанный в Контракте.

6.2. Оплата производится Заказчиком в срок не более \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабоч*их*(*его*) дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке, предусмотренного пунктом 5.1 Контракта.

Оплата выполненных по Контракту Работ осуществляется Заказчиком на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте.

**Вариант II раздела 6. «Порядок и сроки оплаты**» **Оплата с авансом.**

6.1. Оплата выполненных Работ осуществляется в пределах цены Контракта поэтапно в сроки и в размерах, которые установлены Графиком оплаты выполненных по контракту работ (Приложение №3 к Контракту) в соответствии со Сметой Контракта (Приложение № 5 к Контракту), с учетом Графика выполнения строительно-монтажных работ (Приложение № 2 к Контракту) и фактически выполненных подрядчиком работ.

6.2. Оплата по Контракту производится в следующем порядке:

6.2.1. Заказчик производит выплату авансового платежа в размере \_\_\_\_% (\_\_\_ процентов) от цены Контракта в течение \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабоч*их*(*его*) дней со дня заключения Контракта/выставления счета Подрядчиком/ ……/

*Если контрактом предусмотрены этапы, в контракт включается условие о размере аванса в отношении каждого этапа в виде % от размера цены соответствующего этапа и порядке оплаты авансовых платежей\*:*

Размер аванса первого этапа составляет \_\_\_% от цены этапа;

Размер аванса второго этапа составляет \_\_\_% от цены этапа;

и т.д.

Сумма аванса по этапам указывается в электронном контракте, сформированном с использованием единой информационной системы в сфере закупок.

*\*Размер аванса каждого этапа устанавливается в размере, сниженном пропорционально снижению начальной (максимальной) цены контракта участником*

В случае применения антидемпинговых мер в соответствии со статьей 37 Закона о контрактной системе, выплата аванса не осуществляется. В этом случае оплата производится Заказчиком единовременным платежом в срок не более \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабоч*их*(*его*) дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке.

6.2.2. Окончательный расчет по Контракту производится Заказчиком в срок не более \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабоч*их*(*его*) дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке. *(данный пункт не указывается в случае оплаты с авансом 100 %)*

**Вариант III раздела 6. «Порядок и сроки оплаты**»***(в случае установления казначейского сопровождения всех расчетов по Контракту).* Оплата без аванса**

6.1.Расчеты по Контракту подлежат казначейскому сопровождению.

Оплата по Контракту осуществляется путем перечисления денежных средств на лицевой счет (раздел на лицевом счете) Подрядчика, открытый в территориальном органе Федерального казначейства в целях осуществления операций с целевыми средствами в соответствии с правилами казначейского сопровождения в сроки и в размерах, которые установлены Графиком оплаты выполненных по контракту работ (Приложение №3 к Контракту) в соответствии со Сметой Контракта (Приложение № 5 к Контракту), с учетом Графика выполнения строительно-монтажных работ (Приложение № 2 к Контракту) и фактически выполненных подрядчиком работ.

6.2. Оплата производится Заказчиком в срок не более \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабоч*их*(*его*) дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке.

**Вариант IV раздела 6. «Порядок и сроки оплаты**»***(в случае установления казначейского сопровождения всех расчетов по Контракту).* Оплата с авансом**

6.1.Расчеты по Контракту подлежат казначейскому сопровождению.

Оплата по Контракту осуществляется путем перечисления денежных средств на лицевой счет (раздел на лицевом счете) Подрядчика, открытый в территориальном органе Федерального казначейства в целях осуществления операций с целевыми средствами в соответствии с правилами казначейского сопровождения поэтапно в сроки и в размерах, которые установлены Графиком оплаты выполненных по контракту работ (Приложение №3 к Контракту) в соответствии со Сметой Контракта (Приложение № 5 к Контракту), с учетом Графика выполнения строительно-монтажных работ (Приложение № 2 к Контракту) и фактически выполненных подрядчиком работ.

6.2. Оплата по Контракту производится в следующем порядке:

6.2.1. Выплата аванса в размере \_\_\_\_% (\_\_\_ процентов) от цены Контракта в течение \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабоч*их*(*его*) дней со дня заключения Контракта/выставления счета Подрядчиком/ ……/ осуществляется путем перечисления денежных средств на лицевой счет (раздел на лицевом счете) Подрядчика, открытый в территориальном органе Федерального казначейства в целях осуществления операций с целевыми средствами в соответствии с правилами казначейского сопровождения.

*Если контрактом предусмотрены этапы, в контракт включается условие о размере аванса в отношении каждого этапа в виде % от размера цены соответствующего этапа и порядке оплаты авансовых платежей\*:*

Размер аванса первого этапа составляет \_\_\_% от цены этапа;

Размер аванса второго этапа составляет \_\_\_% от цены этапа;

и т.д.

Сумма аванса по этапам указывается в электронном контракте, сформированном с использованием единой информационной системы в сфере закупок.

*\*Размер аванса каждого этапа устанавливается в размере, сниженном пропорционально снижению начальной (максимальной) цены контракта участником*

В случае применения антидемпинговых мер в соответствии со статьей 37 Закона о контрактной системе, выплата аванса не осуществляется. В этом случае оплата производится Заказчиком единовременным платежом в срок не более \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабоч*их*(*его*) дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке.

6.2.2. Окончательный расчет по Контракту производится Заказчиком в срок не более \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабоч*их*(*его*) дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке. *(данный пункт не указывается в случае оплаты с авансом 100 %)*

**Вариант V раздела 6. «Порядок и сроки оплаты**» ***(в случае если казначейскому сопровождению подлежат авансовые платежи по Контракту)***

6.1. Оплата по Контракту осуществляется в безналичном порядке путем перечисления денежных средств со счета Заказчика на счет Подрядчика поэтапно в сроки и в размерах, которые установлены Графиком оплаты выполненных по контракту работ (Приложение №3 к Контракту) в соответствии со Сметой Контракта (Приложение № 5 к Контракту), с учетом Графика выполнения строительно-монтажных работ (Приложение № 2 к Контракту) и фактически выполненных подрядчиком работ. c учетом порядка выплаты аванса, указанного в пункте 6.2 Контракта.

6.2.В соответствии с Закон Новосибирской области от 21.12.2023 № 413-ОЗ «Об областном бюджете Новосибирской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» авансовые платежи по Контракту подлежат казначейскому сопровождению.

 Оплата по Контракту производится в следующем порядке:

6.2.1. Выплата аванса в размере \_\_\_\_% (\_\_\_ процентов) от цены Контракта в течение \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабоч*их*(*его*) дней со дня заключения Контракта/выставления счета Подрядчика/ ……/ осуществляется путем перечисления денежных средств на лицевой счет (раздел на лицевом счете) Подрядчика, открытый в территориальном органе Федерального казначейства в целях осуществления операций с целевыми средствами в соответствии с правилами казначейского сопровождения.

*Если контрактом предусмотрены этапы, в контракт включается условие о размере аванса в отношении каждого этапа в виде % от размера цены соответствующего этапа и порядке оплаты авансовых платежей\*:*

Размер аванса первого этапа составляет \_\_\_% от цены этапа;

Размер аванса второго этапа составляет \_\_\_% от цены этапа;

и т.д.

Сумма аванса по этапам указывается в электронном контракте, сформированном с использованием единой информационной системы в сфере закупок.

*\*Размер аванса каждого этапа устанавливается в размере, сниженном пропорционально снижению начальной (максимальной) цены контракта участником*

В случае применения антидемпинговых мер в соответствии со статьей 37 Закона о контрактной системе, выплата аванса не осуществляется. В этом случае оплата производится Заказчиком единовременным платежом в срок не более \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабоч*их*(*его*) дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке.

6.2.2. Окончательный расчет по Контракту производится Заказчиком в срок не более \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабоч*их*(*его*) дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке. *(данный пункт не указывается в случае оплаты с авансом 100 %)*

**Вариант VI раздела 6. «Порядок и сроки оплаты**»***(в случае установления банковского сопровождения)* Оплата без аванса**

6.1.Оплата по Контракту осуществляется путем перечисления денежных средств Заказчиком на отдельный счет, открытый в банке, осуществляющем банковское сопровождение Контракта в сроки и в размерах, которые установлены Графиком оплаты выполненных по контракту работ (Приложение №3 к Контракту) в соответствии со Сметой Контракта (Приложение № 5 к Контракту), с учетом Графика выполнения строительно-монтажных работ (Приложение № 2 к Контракту) и фактически выполненных подрядчиком работ.

6.2. Оплата производится Заказчиком в срок не более \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабоч*их*(*его*) дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке.

**Вариант VII раздела 6. «Порядок и сроки оплаты**»***(в случае установления банковского сопровождения)* Оплата с авансом**

6.1.Оплата по Контракту осуществляется путем перечисления денежных средств Заказчиком на отдельный счет, открытый в банке, осуществляющем банковское сопровождение Контракта в сроки и в размерах, которые установлены Графиком оплаты выполненных по контракту работ (Приложение №3 к Контракту) в соответствии со Сметой Контракта (Приложение № 5 к Контракту), с учетом Графика выполнения строительно-монтажных работ (Приложение № 2 к Контракту) и фактически выполненных подрядчиком работ.

6.2. Оплата по Контракту производится в следующем порядке:

6.2.1. Выплата аванса в размере \_\_\_\_% (\_\_\_ процентов) от цены Контракта в течение \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабоч*их*(*его*) дней со дня заключения Контракта/выставления счета Подрядчика/ ……/ осуществляется путем перечисления денежных средств Заказчиком на отдельный счет, открытый в банке, осуществляющем банковское сопровождение Контракта.

*Если контрактом предусмотрены этапы, в контракт включается условие о размере аванса в отношении каждого этапа в виде % от размера цены соответствующего этапа и порядке оплаты авансовых платежей\*:*

Размер аванса первого этапа составляет \_\_\_% от цены этапа;

Размер аванса второго этапа составляет \_\_\_% от цены этапа;

и т.д.

Сумма аванса по этапам указывается в электронном контракте, сформированном с использованием единой информационной системы в сфере закупок.

*\*Размер аванса каждого этапа устанавливается в размере, сниженном пропорционально снижению начальной (максимальной) цены контракта участником*

В случае применения антидемпинговых мер в соответствии со статьей 37 Закона о контрактной системе, выплата аванса не осуществляется. В этом случае оплата производится Заказчиком единовременным платежом в срок не более \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабоч*их*(*его*) дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке.

6.2.2. Окончательный расчет по Контракту производится Заказчиком в срок не более \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабоч*их*(*его*) дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке. *(данный пункт не указывается в случае оплаты с авансом 100 %)*

**7. Права и обязанности**

**Вариант I. Если в извещении не установлены преимущества, предусмотренные ч.3 ст.30 Закона о контрактной системе, *при этом извещением об осуществлении закупки предусмотрено привлечение к исполнению контрактов субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций.***

[7.1. Заказчик вправе:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.1.1. В случае досрочного исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту принять Работы в соответствии с установленным в Контракте порядком.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.1.2. Требовать от Подрядчика надлежащего и своевременного выполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, а также представления надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных Контрактом.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.1.3. Осуществлять контроль и надзор за качеством, порядком и сроками выполнения Работ, давать указания о способе выполнения Работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.1.4. Отказаться от приемки выполненных Работ в случаях, предусмотренных Контрактом и законодательством Российской Федерации, в том числе в случае обнаружения неустранимых недостатков.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.1.5. Отказаться в любое время до сдачи Работ от исполнения Контракта и потребовать возмещения ущерба, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к сроку, указанному в Контракте, становится явно невозможным.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.1.6.  Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

7.1.7. По соглашению с Подрядчиком изменить существенные условия Контракта в случаях, установленных Законом о контрактной системе.

7.1.8. Давать обязательные для Подрядчика предписания (распоряжения) при обнаружении отступлений от Проекта, нормативно-технических документов, Контракта и приложений к нему:

- о запрещении применения технологий, материалов, конструкций, изделий и оборудования, не обеспечивающих установленный нормативными документами уровень качества, удалении со строительной площадки в установленные Заказчиком сроки таких материалов, конструкций, и замене их на материалы, конструкции, изделия и оборудование, удовлетворяющее требованиям Проекта и Контракта;

- о приостановке Работ до установленного Заказчиком срока в случае:

- несоответствия их Проекту;

- неблагоприятных (недопустимых по требованиям технических условий) погодных условий;

- невыполнения Подрядчиком распоряжений Заказчика в установленные сроки;

- наступления обстоятельств непреодолимой силы;

- если дальнейшее выполнение Работ может угрожать безопасности Объекта либо при выполнении Работ не соблюдаются требования экологической безопасности, безопасности дорожного движения и других норм, обеспечивающих безопасность строящегося или реконструирующегося Объекта и находящихся вблизи него объектов.

Все издержки, вызванные приостановлением Работ по вине Подрядчика, несет Подрядчик, при этом сроки приостановления Работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока окончания выполнения Работ на Объекте.

Предписания (распоряжения) отдаются должностными лицами Заказчика, в письменном виде на имя представителей Подрядчика, с указанием даты его подписания и срока исполнения. При получении предписания (распоряжения) Подрядчик обязан в течение суток внести в Общий журнал работ предписания (распоряжения) с краткой характеристикой.

7.1.9. Осуществлять строительный контроль, авторский надзор, технический надзор, независимый лабораторный контроль, диагностику и другое силами проектных, инженерных организаций на договорной основе. Заказчик или уполномоченные им лица и организации, выполняющие строительный контроль, авторский надзор, технический надзор, независимый лабораторный контроль, диагностику и другое, имеют право производить любые измерения, испытания, отборы образцов и взвешивания для контроля качества Работ, материалов и конструкций, выполненных, произведенных или поставляемых по Контракту. При осуществлении строительного контроля, авторского надзора, технического надзора, независимого лабораторного контроля, диагностики и др. Заказчик и/или привлечённая им инженерная организация не вправе вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

7.1.10. Пользоваться иными правами, установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации.

[7.2. Заказчик обязан:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.2.1. Проводить самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций экспертизу представленного Подрядчиком результата выполненных Работ в части его соответствия условиям Контракта.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.2.2.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)В сроки и порядке, которые предусмотрены Контрактом, с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненные Работы (их результат), а при обнаружении отступлений от Контракта, в том числе ухудшающих результат Работ, или иных недостатков в Работах немедленно заявить об этом Подрядчику.

[7.2.3. Своевременно оплатить выполненные Работы надлежащего качества в соответствии с условиями Контракта.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.2.4. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения Работ, в течение 5 (пяти) рабочих дней после обнаружения таких недостатков. Заказчик, обнаружив при осуществлении контроля и надзора за ходом выполнения Работ отступления от условий Контракта, которые могут ухудшить качество Работ, или иные их недостатки, должен в течение 5 (пяти) рабочих дней заявить об этом Подрядчику.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.2.5.В случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом (в том числе гарантийного обязательства), а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, направлять подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

[7.2.6. При неоплате Подрядчиком неустойки в добровольном порядке обратиться в суд за ее взысканием.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.2.7. Обеспечить конфиденциальность информации, представленной Подрядчиком в ходе исполнения обязательств по Контракту, за исключением случаев, когда Заказчик в соответствии с законодательством Российской Федерации обязан предоставлять информацию третьим лицам.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.2.8. [Со дня заключения контракта осуществлять содействие Подрядчику в исполнении им своих обязательств по контракту, а также осуществлять действия, позволяющие Подрядчику приступить к выполнению Работ и своевременно выполнить Работы, если в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществление таких действий возложено на Заказчика.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.2.9. В течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней со дня, следующего за днем заключения Контракта, передать Подрядчику по акту приема-передачи строительную площадку, а также документы, которые определены Приложением № 7 к Контракту, являющимся его неотъемлемой частью, а в случае получения мотивированного отказа Подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи осуществить одно из следующих действий:

в течение\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней со дня, следующего за днем получения мотивированного отказа подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи, устранить замечания, указанные в таком мотивированном отказе, и повторно передать Подрядчику по акту приема-передачи строительную площадку, а также документы, которые определены Приложением № 7 к Контракту, являющимся его неотъемлемой частью;

согласовать с подрядчиком новый срок передачи таких строительной площадки и документов (в случае, если в установленный Контрактом срок невозможно устранить замечания, указанные в мотивированном отказе Подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи);

направить Подрядчику требование о приемке по акту приема-передачи строительной площадки, а также документов, которые определены Приложением № 7 к Контракту, являющимся его неотъемлемой частью, с указанием причин отказа заказчика от устранения замечаний, указанных в мотивированном отказе подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи.

[7.2.10. Обеспечить доступ персонала Подрядчика на строительную площадку.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.2.11. Отправлять подрядчику в сроки и порядке, которые определены контрактом, ответы на уведомления, обращения, требования, предложения и иные сообщения, связанные с исполнением обязательств сторон по контракту. Уведомления, обращения, требования, предложения и иные сообщения подрядчика с описанием возникшей при исполнении контракта проблемы и (или) предложением по ее решению, но не связанные с изменением существенных условий контракта либо урегулированием споров, рассматриваются заказчиком в течение 10 рабочих дней со дня их поступления.

7.2.12. В случаях и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, списывать суммы неустоек (штрафов, пеней), начисленных Подрядчику, но не списанных Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

7.2.13 Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе;

7.2.14. В течение десяти рабочих дней с даты приемки объекта капитального строительства и представления Подрядчиком имеющихся у него документов, необходимых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации и заключения федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направить представленные документы в органы, уполномоченные в соответствии с законодательством Российской Федерации на выдачу указанных заключений;

7.2.15. В течение десяти рабочих дней с даты получения соответствующего заключения (заключений) и представления подрядчиком имеющихся у него документов, необходимых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, направить документы в органы, уполномоченные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

7.2.16. Направлять в саморегулируемую организацию сведения о нарушении Подрядчиком требований стандартов и правил при выполнении Работ в целях применения в отношении него мер дисциплинарного воздействия согласно [статьям 9](consultantplus://offline/ref=377E108BE0C1D37D9961FE4ACCDB2A4AE106A4C2A1E1361304BAF76E9566420DC4C66E5BFAFF9EC09E3204F03863B0A11E4A32C85D3A92D5dDU9K), [10](consultantplus://offline/ref=377E108BE0C1D37D9961FE4ACCDB2A4AE106A4C2A1E1361304BAF76E9566420DC4C66E5BFAFF9EC1913204F03863B0A11E4A32C85D3A92D5dDU9K) Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», [статьям 55.14](consultantplus://offline/ref=377E108BE0C1D37D9961FE4ACCDB2A4AE102A2C0A1E9361304BAF76E9566420DC4C66E5BFAFE9CC09A3204F03863B0A11E4A32C85D3A92D5dDU9K), [55.15](consultantplus://offline/ref=377E108BE0C1D37D9961FE4ACCDB2A4AE102A2C0A1E9361304BAF76E9566420DC4C66E5BF2F69FC3CD6814F47137B4BE17562CC8433Ad9U2K) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

[7.3. Подрядчик вправе:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.3.1. Требовать от заказчика надлежащего и своевременного выполнения обязательств, предусмотренных контрактом.

[7.3.2. Обращаться к заказчику в порядке, предусмотренном Контрактом для направления уведомлений, с уведомлениями, обращениями, требованиями, предложениями и иными сообщениями, связанными с исполнением обязательств сторон по Контракту.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.3.3. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.3.4. Досрочно исполнить обязательства по Контракту с согласия Заказчика.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.3.5. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.3.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком обязательств, предусмотренных договором, заключенным с Подрядчиком, осуществлять замену субподрядчика, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.3.7. Пользоваться иными правами, установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4. Подрядчик обязан:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.4.1.Принять на себя обязательства выполнить предусмотренные контрактом работы по строительству *(включается в контракт на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства)*, реконструкции *(включается в контракт на выполнение работ по реконструкции объекта капитального строительства)*объекта капитального строительства.

Результат выполненной Подрядчиком работы должен соответствовать требованиям, установленным в Описании объекта закупки, обязательным нормам и правилам, регулирующим данные отношения СП, ГОСТ, ТУ, технических регламентов (норм и правил) и иных нормативных правовых актов, принятых в установленном порядке.

В случае, если законодательством Российской Федерации предусмотрены обязательные требования к лицам, осуществляющим определенные виды деятельности, входящие в состав работ, подлежащих выполнению по Контракту (лицензирование, членство в саморегулируемых организациях, аккредитация и прочее), Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие, либо привлекаемых им субподрядчиков, требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в  течение всего срока исполнения Контракта. Указанные документы представляются Подрядчиком по требованию Заказчика в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения соответствующего требования.

7.4.1.1. Разработать проект производства работ в соответствии с СП 48.13330.19 «Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004»*.* При наличии графика производства работ по Объекту, Подрядчик обязан выполнять работы в сроки, установленные в данном графике. *(проект производства работ требуется разрабатывать на объекты, для которых требуется разрешение на строительство (реконструкцию), в остальных случаях организационно-технологическая документация разрабатывается по требованию застройщика (технического заказчика)*

[7.4.2.Выполнить работы, указанные в п. 7.4.1 Контракта, в соответствии со следующей документацией, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к работам требования, которая является неотъемлемой частью контракта:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

проектная документация (Приложение № 1 к Контракту) (далее – Проект)*;*

[документы, являющиеся неотъемлемой частью контракта (Приложения №№ 1-7 к Контракту).](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.4.3. Получить по месту нахождения Заказчика утвержденный в установленном порядке Проект, строительную площадку необходимую для производства Работ по Контракту, в течение \_\_календарных дней с даты заключения Контракта.

В течение \_\_\_\_\_\_\_ дней со дня, следующего за днем получения от заказчика проекта акта приема-передачи строительной площадки, а также документов, которые определены Приложением № 7 к Контракту, являющимся его неотъемлемой частью, подписать указанный проект акта приема-передачи либо направить мотивированный отказ от его подписания с указанием причин такого отказа.

В течение \_\_ рабочих дней после заключения Контракта, на основании и в соответствии с переданным Заказчиком Проектом, Подрядчик должен разработать и согласовать у Заказчика документацию, необходимую для выполнения Работ на Объекте, его отдельных конструктивных элементов, чертежи сложных вспомогательных устройств и временных зданий и сооружений, в том числе организационно-технологическую документацию (проект производства работ), включающую технологические карты, регламентирующие технологию отдельных видов работ, с целью обеспечения их надлежащего качества, мероприятия по обеспечению нормальных условий твердения бетонных смесей в период отрицательных температур.

Организационно-технологическая документация должна включать в себя *(выбрать при необходимости):*

 пояснительную записку, отражающую последовательность и основные методы производства Работ;

 проект производства геодезических работ с перечнем геодезических приборов, их свидетельствами о поверке;

 технологические карты на выполнение всех предусмотренных описанием Объекта закупки Работ, привязанные к конкретным условиям строительства или реконструкции Объекта, с указанием последовательности их выполнения, применяемых материалов, сведений о проводимых контрольных мероприятиях (входной, операционный) и предельных отклонениях со ссылкой на нормативные документы;

 решение по выполнению производственного контроля (входного контроля применяемых материалов, изделий, операционного контроля в процессе выполнения Работ и по завершении операций, приемочного и лабораторного контроля);

 источники обеспечения необходимыми для производства Работ строительными материалами и конструкциями с указанием поставщиков и расстояниями до Объекта;

 способы приготовления бетонных, щебеночно-песчаных смесей, гидроизоляционных мастик и т.д.;

 результаты предварительных испытаний всех нормируемых показателей качества бетонных смесей всех классов (прочность, морозостойкость, водонепроницаемость), а также информацию о качестве используемых материалов при изготовлении бетонных смесей в виде карт подбора составов;

 раздел по технике безопасности при ведении строительно-монтажных работ;

 раздел охраны окружающей среды;

 приказ о назначении ответственных из должностных лиц за входной, приемочный, инспекционный, лабораторный, операционный, геодезический контроль, за безопасность при производстве Работ, ответственных за безопасность движения транзитного транспорта;

 календарный график на весь период Работ с отображением последовательности и продолжительности производства всего комплекса работ на Объекте.

7.4.3.1. Подрядчик должен после передачи Заказчиком строительной площадки обеспечить соблюдение требования законодательства в области обеспечения транспортной безопасности, в том числе требования постановления Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 № 2418 «Об утверждении требований по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры по видам транспорта на этапе их проектирования и строительства» за счет средств предусмотренных на временные здания и сооружения, за исключением мероприятий, связанных с привлечением сил обеспечения транспортной безопасности прошедших обязательную аттестацию, проводимую органами аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Подрядчик обязан выполнять требования по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры по видам транспорта на этапе их строительства, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 № 2418, план обеспечения транспортной безопасности строящегося объекта транспортной инфраструктуры, утвержденный Заказчиком, до полного завершения работ, включая период времени, в течение которого Подрядчик будет устранять выявленные в ходе приемки недостатки, демонтировать временные здания (сооружения), а также вывозить строительную технику и оборудование.

На момент ввода в эксплуатацию объектов транспортной инфраструктуры технические средства (системы) обеспечения транспортной безопасности, установленные Подрядчиком на объекте, должны быть сертифицированы в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 26.09.2016 № 969 «Об утверждении Требований к функциональным свойствам технических средств обеспечения транспортной безопасности и Правил обязательной сертификации технических средств обеспечения транспортной безопасности».

7.4.3.2. До начала производства Работ на Объекте:

- разработать и согласовать схемы организации движения и ограждений мест производства Работ, в соответствии с ОДМ 218.6.019-2016 «Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ».

- согласовать с Заказчиком документацию, необходимую для выполнения работ на Объекте.

7.4.3.3. Представить в течение 7 (Семи) календарных дней с даты заключения Контракта соответствующие требованиям Приказ Минстроя России от 02.12.2022 N 1026/пр "Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства" общий и специальные журналы работ, в которых с момента начала Работ на Объекте и до их завершения будет вестись учет выполненных Работ.

7.4.3.4. Представлять при приемке освидетельствованных скрытых работ и ответственных конструкций на Объекте два комплекта (оригинал, копию в электронном виде в формате PDF на любом удобном для передачи носителе в т.ч. ссылка на облачное хранилище данных) исполнительной документации с сопроводительным письмом и описью прилагаемых документов:

– в соответствии с требованиями Приказ Минстроя России от 16.05.2023 N 344/пр "Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства"

– акты освидетельствования геодезической разбивочной основы; акты разбивки осей Объекта на местности; акты освидетельствования скрытых работ, которые оказывают влияние на безопасность Объекта; акты освидетельствования ответственных конструкций; акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения, устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков (дефектов), рабочую документацию по Работам на Объекте;

– ГОСТ Р 51872-2019: исполнительные схемы;

7.4.3.5. С момента начала строительно-монтажных работ вести на Объекте фото-видеофиксацию хода производства Работ, подтверждающую надлежащее исполнение всех видов работ. Сброшюрованный фотоальбом должен содержать не менее 50 фотографий скрытых работ (ответственных конструкций), не менее 25 фотографий состояния Объекта после завершения Работ, все фотографии должны иметь текстовое пояснение. Материалы фото-видеофиксации должны быть представлены Заказчику на бумажном и электронном носителях в составе исполнительной документации.

7.4.3.6. Выполнять Работы из материалов Подрядчика. Обеспечить постоянный контроль качества выполняемых Работ, применяемых материалов, конструкций и изделий.

Обязанность по обеспечению Работ материалами, в том числе деталями, конструкциями или оборудованием несет Подрядчик в соответствии с «Описанием объекта закупки». Применяемые материалы, детали, конструкции или оборудование должны быть новыми, исправными, пригодными к использованию с учетом гарантийных сроков, установленных производителем.

Используемые при выполнении Работ материалы, изделия и конструкции должны иметь документы, подтверждающие соответствие их качества требованиям к данным видам материалов, изделий, конструкций в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Устройства, оборудование, комплектующие, расходные материалы, применяемые при выполнении Работ, подлежащие сертификации, должны быть сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации. Копии сертификатов соответствия на устройства, оборудование, комплектующие, расходные материалы, используемые Подрядчиком при выполнении Работ, подлежат обязательной передаче Заказчику до момента их применения.

[7.4.4. Своевременно и надлежащим образом исполнять обязательства в соответствии с условиями Контракта и представить предусмотренные Контрактом документы по итогам его исполнения. Выполнить работы в сроки, установленные контрактом.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.4.4.1. Передать заказчику исполнительную документацию на выполненные работы в объеме и составе, необходимом для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и (или) заключения федерального государственного экологического надзора (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды), а также разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Обязанность по обеспечению ведения исполнительной документации возложена на Подрядчика (ч.6 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

По завершении работ Подрядчик обязан передать комплект исполнительной документации сформированный в соответствии с положениями Приказа Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр "Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства" и приказа Минстроя России № 1026/пр. «Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства» в составе оговоренном Приложением №1 Приказа Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр "Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства".

Документация ведется подрядной организацией на бумажном носителе в соответствии с п.1 Приложения №2 Приказа Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр "Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства" в количестве соответствующему количеству лиц, подписывающих указанную документацию.

Срок предоставления комплекта исполнительной документации в соответствии с п.7 Приложения №2 Приказа Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр "Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства" установлен в п. 4.1.4 Контракта.

Состав, форма и порядок ведения исполнительной документации при строительстве и (или) реконструкции объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения устанавливаются согласно приказу от 16.05.2023 № 344/пр "Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства".

Форма, порядок ведения и требования, предъявляемые к общему журналу, в котором ведется учет выполнения работ при строительстве и (или) реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаются согласно Приложения 2 приказа Минстроя России № 1026/пр. «Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства» от 02.12.2022.

Под исполнительной документацией согласно Приложения 2 приказа Минстроя России № 1026/пр. «Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства» от 02.12.2022, понимаются текстовые и графические материалы, отражающие фактическое исполнение и фактическое положение объектов капитального строительства и их элементов в процессе капитального ремонта.

[7.4.5.Выполнить работы в соответствии с требованиями к строительству*(включается в контракт на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства)*, реконструкции *(включается в контракт на выполнение работ по реконструкции объекта капитального строительства)*объекта капитального строительства, установленными на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенным использованием земельного участка, ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, требованиями технических регламентов.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.4.5.1 Выполнить до направления уведомления о завершении строительства и (или) реконструкции объекта предусмотренные проектной и рабочей документацией пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования, оформить их результаты в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и проектной документации, если контрактом предусмотрены пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования. Порядок оформления результатов выполнения пусконаладочных работ и комплексного опробования оборудования устанавливается контрактом.

7.4.5.2 Обеспечить и содержать за свой счет инженерные коммуникации, освещение, ограждение строительной площадки, охрану объекта, а также материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества, необходимых для строительства и (или) реконструкции объекта, находящихся на строительной площадке с момента начала выполнения Работ по Контракту до подписания акта приемки выполненных работ по строительству и (или) реконструкции объекта .

7.4.5.3 Все временные подсоединения к коммуникациям Заказчика на период выполнения работ (в том числе определение мест подключения электроинструментов к электропитанию) Подрядчик осуществляет по согласованию с Заказчиком. В точке присоединения устанавливаются приборы учета ресурсов за счет средств Подрядчика.

7.4.5.4. В течение 2 (двух) рабочих дней с момента обнаружения предоставлять представителю Заказчика для освидетельствования скрытые работы и оформлять соответствующую документацию.

7.4.5.5. Применяемые материалы, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество.

7.4.5.6. Вести с даты начала работ и до их завершения оформленные и заверенные в установленном порядке журнал учета выполненных работ и исполнительную документацию согласно требованиям законодательства Российской Федерации.

7.4.5.7. Соблюдать при выполнении работ правила техники безопасности, экологической безопасности, пожарной безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, пропускной и внутриобъектовый режим, в случае, если Заказчиком установлен такой режим. Технические решения, принятые при выполнении работ, должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

7.4.5.8. Исполнять полученные в ходе строительного контроля, авторского надзора, технического надзора, независимого лабораторного контроля, диагностики указания Заказчика, представителей авторского и (или) государственного строительного надзора, строительного контроля не противоречащие условиям Контракта. Устранять все нарушения по замечаниям Заказчика.

7.4.5.9. В течение 3 (трёх) календарных дней представлять Заказчику сведения об устранении полученных замечаний в письменном виде.

7.4.5.10. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

– обстоятельств, угрожающих сохранности и/или прочности строящегося или реконструирующегося Объекта, либо создающих невозможность окончания выполнения Работ на Объекте в установленный Контрактом срок;

– возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения Работ.

7.4.5.11. Нести ответственность за безопасное и бесперебойное движение транзитного транспорта по автодороге, в том числе за отсутствие ограждений мест производства Работ и соответствующих знаков, обеспечивающих безопасность как работающих на дороге, так и всех участников дорожного движения, в период производства работ и до сдачи Объекта в эксплуатацию. Не допускать за исключением согласованных случаев перерывов движения по ним.

Компенсировать Заказчику, пользователям дорог, третьим лицам вред (включая судебные издержки), в случае его причинения, вследствие нарушения Подрядчиком требований к производству Работ, предъявляемых в соответствии с Контрактом.

7.4.5.12. Не позднее, чем за 4 (четыре) календарных дня извещать телефонограммой Заказчика о дате готовности к освидетельствованию скрытых работ и ответственных конструкций.

7.4.5.13. Оказывать содействие Заказчику в случае проведения проверок, проводимых в отношении Заказчика контролирующими органами на Объекте. При проведении проверок, производимых Государственным строительным надзором, визировать акты промежуточных проверок и акт итоговой проверки (на экземпляре Заказчика).

7.4.5.14. Принимать необходимые меры для предупреждения загрязнения окружающей среды отбросами, топливом, маслом, битумными и химическими веществами, а также другими вредными материалами.

7.4.5.15. Контролировать все поставляемые для выполнения Работ материалы, конструкции и оборудование, которые должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, документированные результаты испытаний, удостоверяющие их качество. Копии этих сертификатов, технических паспортов и результатов испытаний должны быть представлены Заказчику до начала производства Работ, выполняемых с использованием этих материалов, конструкций и оборудования.

7.4.5.16. В случае обнаружения ошибок в Проекте, если эти ошибки были выявлены Подрядчиком в ходе исполнения заключенного Контракта, в течение 2 (двух) календарных дней уведомить Заказчика в письменной форме. В письме Подрядчик обязан четко классифицировать проектную ошибку с использованием принятой в дорожной отрасли терминологии и указать численные отклонения фактических значений, условий и других показателей от принятых в проектной и рабочей документации. Письмо, составленное с нарушением требований данного пункта, не рассматривается и возвращается Подрядчику с мотивированным отказом.

7.4.5.17. В процессе производства работ соблюдать требования законодательства по перевозке тяжеловесных грузов и нести ответственность в соответствии с условиями Контракта. В случае причинения ущерба автомобильным дорогам, в связи с нарушением правил перевозки, нести ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.4.5.18. При производстве работ обеспечить нахождение своих работников на Объекте в специальной одежде определенного образца с указанием фирменного наименования Подрядчика, а так же обеспечить брендирование используемой дорожно-строительной техники на Объекте фирменным наименованием Подрядчика.

[7.4.6. Обеспечить безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, сохранности объектов культурного наследия.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.7. Обеспечить представителям Заказчика возможность осуществлять контроль за исполнением Подрядчиком условий контракта.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.8. Информировать Заказчика обо всех происшествиях на объекте капитального строительства, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на объекте капитального строительства, о несчастных случаях на объекте капитального строительства, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников Подрядчика и иных лиц, в течение 24 часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая либо угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны Подрядчику.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.9. Обеспечить устранение выявленных недостатков и не приступать к продолжению работ до составления актов об устранении выявленных недостатков.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.10. Устранять за свой счет в срок, установленный органом государственного строительного надзора, нарушения, выявленные таким органом.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.11. Устранять за свой счет выявленные в ходе приемки выполненных работ и (или) обнаруженные в пределах предусмотренных контрактом гарантийных сроков на результат работ недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

В случае уклонения Подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата Работ Заказчик вправе в срок, установленный Контрактом для составления такого акта, составить его без участия Подрядчика, подписать со своей стороны и направить указанный акт Подрядчику в порядке, установленном Контрактом для направления уведомлений. В указанном случае акт о выявленных недостатках (дефектах) результата Работ считается составленным и подписанным Сторонами Контракта надлежащим образом.

Если иной срок не будет согласован Сторонами Контракта дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) результата Работ в течение 30 дней со дня подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата Работ или получения Подрядчиком акта о выявленных недостатках (дефектах) результата Работ, составленного без участия Подрядчика и подписанного со стороны Заказчика (в случае уклонения Подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата Работ).

[7.4.12. Не позднее 10-го рабочего дня со дня завершения работ освободить строительную площадку от временных строений и сооружений, строительной техники, а также в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления - от строительного мусора и иных отходов.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.4.14. В случае расторжения Контракта вернуть Заказчику полученный Проект в десятидневный срок с момента расторжения. В случае утраты Проекта восстановить его за свой счет.

При расторжении контракта до завершения работ передать заказчику исполнительную документацию, ведение которой осуществляется подрядчиком в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности, а также другие документы, полученные (составленные) подрядчиком в ходе исполнения обязательств по контракту, в течение 10 дней со дня получения от заказчика направленного в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений, требования о передаче указанных документов заказчику.

7.4.15. Своевременно представить по запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе исполнения обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта.

7.4.16. [Обеспечивать соответствие результатов Работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, обязательным нормам и правилам, регулирующим данную деятельность, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным законодательством Российской Федерации.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[Подрядчик обязан в течение срока действия Контракта представить по запросу Заказчика в течение 1 (одного) рабочего дня после дня получения указанного запроса документы, подтверждающие соответствие Работ указанным выше требованиям.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.17. Предоставить обеспечение исполнения Контракта в соответствии с Законом о контрактной системе и Контрактом.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.18. В течение 1 (одного) рабочего дня информировать Заказчика о невозможности выполнить Работы в надлежащем объеме, в предусмотренные Контрактом сроки, надлежащего качества.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.19.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)Представить Заказчику сведения об изменении своего фактического местонахождения в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления уведомления об изменении адреса фактическим местонахождением Подрядчика будет считаться адрес, указанный в Контракте.

[7.4.20. Обеспечить конфиденциальность информации, предоставленной Заказчиком в ходе исполнения обязательств по Контракту, за исключением случаев, когда Подрядчик в соответствии с законодательством Российской Федерации обязан предоставлять информацию третьим лицам.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.21. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Контрактом.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.22. Привлечь к исполнению контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций (далее - субподрядчики) в объеме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов от цены контракта (*объем привлечения устанавливается заказчиком в виде фиксированных процентов и должен составлять не менее 5 процентов от цены контракта*).](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.23. В срок не более 5 рабочих дней со дня заключения договора с субподрядчиком представить Заказчику:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[а) декларацию о принадлежности субподрядчика к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати);](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[б) копию договора (договоров), заключенного с субподрядчиком, заверенную Подрядчиком.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.24. В случае замены субподрядчика на этапе исполнения контракта на другого субподрядчика, представлять Заказчику документы, указанные в пункте 7.4.23 Контракта, в течение 5 дней со дня заключения договора с новым субподрядчиком.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.25. В течение 10 рабочих дней со дня оплаты Подрядчиком выполненных обязательств по договору с субподрядчиком представлять Заказчику следующие документы:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[а) копии документов о приемке выполненной работы, которые являются предметом договора, заключенного между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком;](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

б) копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств Подрядчиком субподрядчику, - в случае если договором, заключенным между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока оплаты выполненных работ, предусмотренного Контрактом, заключенным с заказчиком (в ином случае указанный документ представляется Заказчику дополнительно в течение 5 дней со дня оплаты Подрядчиком обязательств, выполненных субподрядчиком).

[7.4.26. Оплачивать выполненные субподрядчиком работы (ее результаты), отдельные этапы исполнения договора, заключенного с таким субподрядчиком, в течение 7 рабочих дней с даты подписания Подрядчиком документа о приемке выполненной работы (ее результатов), отдельных этапов исполнения договора.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.27. Нести гражданско-правовую ответственность перед заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение условия о привлечении к исполнению контрактов субподрядчиков, в том числе:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[а) за представление документов, указанных в пунктах 7.4.23 – 7.4.25 Контракта, содержащих недостоверные сведения, либо их непредставление или представление таких документов с нарушением установленных сроков;](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[б) за непривлечение субподрядчиков в объеме, установленном в контракте.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[*В случае если НМЦК закупки более 100 млн. руб., то в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. № 775 «Об установлении размера начальной (максимальной) цены контракта при осуществлении закупки товара, работы, услуги, при превышении которой в контракте устанавливается обязанность поставщика (подрядчика, исполнителя) предоставлять заказчику дополнительную информацию» включается пункт 7.4.28:*](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.28. Предоставлять информацию обо всех субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем 10 процентов цены контракта.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092) Указанная информация предоставляется Заказчику Подрядчиком в течение десяти дней с момента заключения им договора с субподрядчиком.

**Вариант II. Если в извещении установлены преимущества, предусмотренные ч.3 ст.30 Закона о контрактной системе (закупка только для СМП и СОНО).**

[7.1. Заказчик вправе:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.1.1. В случае досрочного исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту принять Работы в соответствии с установленным в Контракте порядком.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.1.2. Требовать от Подрядчика надлежащего и своевременного выполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, а также представления надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных Контрактом.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.1.3. Осуществлять контроль и надзор за качеством, порядком и сроками выполнения Работ, давать указания о способе выполнения Работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.1.4. Отказаться от приемки выполненных Работ в случаях, предусмотренных Контрактом и законодательством Российской Федерации, в том числе в случае обнаружения неустранимых недостатков.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.1.5. Отказаться в любое время до сдачи Работ от исполнения Контракта и потребовать возмещения ущерба, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к сроку, указанному в Контракте, становится явно невозможным.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.1.6.  Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

7.1.7. По соглашению с Подрядчиком изменить существенные условия Контракта в случаях, установленных Законом о контрактной системе.

7.1.8. Давать обязательные для Подрядчика предписания (распоряжения) при обнаружении отступлений от Проекта, нормативно-технических документов, Контракта и приложений к нему:

- о запрещении применения технологий, материалов, конструкций, изделий и оборудования, не обеспечивающих установленный нормативными документами уровень качества, удалении со строительной площадки в установленные Заказчиком сроки таких материалов, конструкций, и замене их на материалы, конструкции, изделия и оборудование, удовлетворяющее требованиям Проекта и Контракта;

- о приостановке Работ до установленного Заказчиком срока в случае:

- несоответствия их Проекту;

- неблагоприятных (недопустимых по требованиям технических условий) погодных условий;

- невыполнения Подрядчиком распоряжений Заказчика в установленные сроки;

- наступления обстоятельств непреодолимой силы;

- если дальнейшее выполнение Работ может угрожать безопасности Объекта либо при выполнении Работ не соблюдаются требования экологической безопасности, безопасности дорожного движения и других норм, обеспечивающих безопасность строящегося Объекта и находящихся вблизи него объектов.

Все издержки, вызванные приостановлением Работ по вине Подрядчика, несет Подрядчик, при этом сроки приостановления Работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока окончания выполнения Работ на Объекте.

Предписания (распоряжения) отдаются должностными лицами Заказчика, в письменном виде на имя представителей Подрядчика, с указанием даты его подписания и срока исполнения. При получении предписания (распоряжения) Подрядчик обязан в течение суток внести в Общий журнал работ предписания (распоряжения) с краткой характеристикой.

7.1.9. Осуществлять строительный контроль, авторский надзор, технический надзор, независимый лабораторный контроль, диагностику и другое силами проектных, инженерных организаций на договорной основе. Заказчик или уполномоченные им лица и организации, выполняющие строительный контроль, авторский надзор, технический надзор, независимый лабораторный контроль, диагностику и другое, имеют право производить любые измерения, испытания, отборы образцов и взвешивания для контроля качества Работ, материалов и конструкций, выполненных, произведенных или поставляемых по Контракту. При осуществлении строительного контроля, авторского надзора, технического надзора, независимого лабораторного контроля, диагностики и др. Заказчик и/или привлечённая им инженерная организация не вправе вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

7.1.10. Пользоваться иными правами, установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации.

[7.2. Заказчик обязан:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.2.1. Проводить самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций экспертизу представленного Подрядчиком результата выполненных Работ в части его соответствия условиям Контракта.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.2.2.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)В сроки и порядке, которые предусмотрены Контрактом, с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненные Работы (их результат), а при обнаружении отступлений от Контракта, в том числе ухудшающих результат Работ, или иных недостатков в Работах немедленно заявить об этом Подрядчику.

[7.2.3. Своевременно оплатить выполненные Работы надлежащего качества в соответствии с условиями Контракта.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.2.4. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения Работ, в течение 5 (пяти) рабочих дней после обнаружения таких недостатков. Заказчик, обнаружив при осуществлении контроля и надзора за ходом выполнения Работ отступления от условий Контракта, которые могут ухудшить качество Работ, или иные их недостатки, должен в течение 5 (пяти) рабочих дней заявить об этом Подрядчику.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.2.5. В случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом (в том числе гарантийного обязательства), а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, направлять подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.2.6. При неоплате Подрядчиком неустойки в добровольном порядке обратиться в суд за ее взысканием.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.2.7. Обеспечить конфиденциальность информации, представленной Подрядчиком в ходе исполнения обязательств по Контракту, за исключением случаев, когда Заказчик в соответствии с законодательством Российской Федерации обязан предоставлять информацию третьим лицам.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.2.8. [Со дня заключения контракта осуществлять содействие Подрядчику в исполнении им своих обязательств по контракту, а также осуществлять действия, позволяющие Подрядчику приступить к выполнению Работ и своевременно выполнить Работы, если в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществление таких действий возложено на Заказчика.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.2.9. В течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней со дня, следующего за днем заключения Контракта, передать Подрядчику по акту приема-передачи строительную площадку, а также документы, которые определены Приложением № 7 к Контракту, являющимся его неотъемлемой частью, а в случае получения мотивированного отказа Подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи осуществить одно из следующих действий:

в течение\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней со дня, следующего за днем получения мотивированного отказа подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи, устранить замечания, указанные в таком мотивированном отказе, и повторно передать Подрядчику по акту приема-передачи строительную площадку, а также документы, которые определены Приложением № 7 к Контракту, являющимся его неотъемлемой частью;

согласовать с подрядчиком новый срок передачи таких строительной площадки и документов (в случае, если в установленный Контрактом срок невозможно устранить замечания, указанные в мотивированном отказе Подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи);

направить Подрядчику требование о приемке по акту приема-передачи строительной площадки, а также документов, которые определены Приложением № 7 к Контракту, являющимся его неотъемлемой частью, с указанием причин отказа заказчика от устранения замечаний, указанных в мотивированном отказе подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи.

[7.2.10. Обеспечить доступ персонала Подрядчика на строительную площадку.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.2.11. Отправлять подрядчику в сроки и порядке, которые определены контрактом, ответы на уведомления, обращения, требования, предложения и иные сообщения, связанные с исполнением обязательств сторон по контракту. Уведомления, обращения, требования, предложения и иные сообщения подрядчика с описанием возникшей при исполнении контракта проблемы и (или) предложением по ее решению, но не связанные с изменением существенных условий контракта либо урегулированием споров, рассматриваются заказчиком в течение 10 рабочих дней со дня их поступления.

7.2.12. В случаях и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, списывать суммы неустоек (штрафов, пеней), начисленных Подрядчику, но не списанных Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

7.2.13 Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе;

7.2.14. В течение десяти рабочих дней с даты приемки объекта капитального строительства и представления Подрядчиком имеющихся у него документов, необходимых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации и заключения федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направить представленные документы в органы, уполномоченные в соответствии с законодательством Российской Федерации на выдачу указанных заключений;

7.2.15. В течение десяти рабочих дней с даты получения соответствующего заключения (заключений) и представления подрядчиком имеющихся у него документов, необходимых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, направить документы в органы, уполномоченные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

7.2.16. Направлять в саморегулируемую организацию сведения о нарушении Подрядчиком требований стандартов и правил при выполнении Работ в целях применения в отношении него мер дисциплинарного воздействия согласно [статьям 9](consultantplus://offline/ref=377E108BE0C1D37D9961FE4ACCDB2A4AE106A4C2A1E1361304BAF76E9566420DC4C66E5BFAFF9EC09E3204F03863B0A11E4A32C85D3A92D5dDU9K), [10](consultantplus://offline/ref=377E108BE0C1D37D9961FE4ACCDB2A4AE106A4C2A1E1361304BAF76E9566420DC4C66E5BFAFF9EC1913204F03863B0A11E4A32C85D3A92D5dDU9K) Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», [статьям 55.14](consultantplus://offline/ref=377E108BE0C1D37D9961FE4ACCDB2A4AE102A2C0A1E9361304BAF76E9566420DC4C66E5BFAFE9CC09A3204F03863B0A11E4A32C85D3A92D5dDU9K), [55.15](consultantplus://offline/ref=377E108BE0C1D37D9961FE4ACCDB2A4AE102A2C0A1E9361304BAF76E9566420DC4C66E5BF2F69FC3CD6814F47137B4BE17562CC8433Ad9U2K) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

[7.3. Подрядчик вправе:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.3.1. Требовать от заказчика надлежащего и своевременного выполнения обязательств, предусмотренных контрактом.

[7.3.2. Обращаться к заказчику в порядке, предусмотренном Контрактом для направления уведомлений, с уведомлениями, обращениями, требованиями, предложениями и иными сообщениями, связанными с исполнением обязательств сторон по Контракту.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.3.3. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.3.4. Досрочно исполнить обязательства по Контракту с согласия Заказчика.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.3.5. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.3.6. Пользоваться иными правами, установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4. Подрядчик обязан:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.1. Принять на себя обязательства выполнить предусмотренные контрактом работы по строительству *(включается в контракт на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства)*, реконструкции *(включается в контракт на выполнение работ по реконструкции объекта капитального строительства)*объекта капитального строительства самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по настоящему Контракту.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

Результат выполненной Подрядчиком работы должен соответствовать требованиям, установленным в Описании объекта закупки, обязательным нормам и правилам, регулирующим данные отношения СП, ГОСТ, ТУ, технических регламентов (норм и правил) и иных нормативных правовых актов, принятых в установленном порядке.

В случае, если законодательством Российской Федерации предусмотрены обязательные требования к лицам, осуществляющим определенные виды деятельности, входящие в состав работ, подлежащих выполнению по Контракту (лицензирование, членство в саморегулируемых организациях, аккредитация и прочее), Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие. Указанные документы представляются Подрядчиком по требованию Заказчика в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения соответствующего требования.

7.4.1.1. Разработать проект производства работ в соответствии с СП 48.13330.19 «Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004»*.* При наличии графика производства работ по Объекту, Подрядчик обязан выполнять работы в сроки, установленные в данном графике. *(проект производства работ требуется разрабатывать на объекты, для которых требуется разрешение на строительство (реконструкцию), в остальных случаях организационно-технологическая документация разрабатывается по требованию застройщика (технического заказчика)*

[7.4.2.Выполнить работы, указанные в п. 7.4.1 Контракта, в соответствии со следующей документацией, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к работам требования, которая является неотъемлемой частью контракта:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

проектная документация (Приложение № 1 к Контракту)(далее – Проект);

[документы, являющиеся неотъемлемой частью контракта (Приложения №№ 1-7 к Контракту).](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.4.3. Получить по месту нахождения Заказчика утвержденный в установленном порядке Проект, строительную площадку необходимую для производства Работ по Контракту, в течение \_\_календарных дней с даты заключения Контракта.

В течение \_\_\_\_\_\_\_ дней со дня, следующего за днем получения от заказчика проекта акта приема-передачи строительной площадки, а также документов, которые определены Приложением № 7 к Контракту, являющимся его неотъемлемой частью, подписать указанный проект акта приема-передачи либо направить мотивированный отказ от его подписания с указанием причин такого отказа.

В течение \_\_ рабочих дней после заключения Контракта, на основании и в соответствии с переданным Заказчиком Проектом, Подрядчик должен разработать и согласовать у Заказчика документацию, необходимую для выполнения Работ на Объекте, его отдельных конструктивных элементов, чертежи сложных вспомогательных устройств и временных зданий и сооружений, в том числе организационно-технологическую документацию (проект производства работ), включающую технологические карты, регламентирующие технологию отдельных видов работ, с целью обеспечения их надлежащего качества, мероприятия по обеспечению нормальных условий твердения бетонных смесей в период отрицательных температур.

Организационно-технологическая документация должна включать в себя *(выбрать при необходимости):*

 пояснительную записку, отражающую последовательность и основные методы производства Работ;

 проект производства геодезических работ с перечнем геодезических приборов, их свидетельствами о поверке;

 технологические карты на выполнение всех предусмотренных описанием Объекта закупки Работ, привязанные к конкретным условиям строительства или реконструкции Объекта, с указанием последовательности их выполнения, применяемых материалов, сведений о проводимых контрольных мероприятиях (входной, операционный) и предельных отклонениях со ссылкой на нормативные документы;

 решение по выполнению производственного контроля (входного контроля применяемых материалов, изделий, операционного контроля в процессе выполнения Работ и по завершении операций, приемочного и лабораторного контроля);

 источники обеспечения необходимыми для производства Работ строительными материалами и конструкциями с указанием поставщиков и расстояниями до Объекта;

 способы приготовления бетонных, щебеночно-песчаных смесей, гидроизоляционных мастик и т.д.;

 результаты предварительных испытаний всех нормируемых показателей качества бетонных смесей всех классов (прочность, морозостойкость, водонепроницаемость), а также информацию о качестве используемых материалов при изготовлении бетонных смесей в виде карт подбора составов;

 раздел по технике безопасности при ведении строительно-монтажных работ;

 раздел охраны окружающей среды;

 приказ о назначении ответственных из должностных лиц за входной, приемочный, инспекционный, лабораторный, операционный, геодезический контроль, за безопасность при производстве Работ, ответственных за безопасность движения транзитного транспорта;

 календарный график на весь период Работ с отображением последовательности и продолжительности производства всего комплекса работ на Объекте.

7.4.3.1. Подрядчик должен после передачи Заказчиком строительной площадки обеспечить соблюдение требования законодательства в области обеспечения транспортной безопасности, в том числе требования постановления Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 № 2418 «Об утверждении требований по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры по видам транспорта на этапе их проектирования и строительства» за счет средств предусмотренных на временные здания и сооружения, за исключением мероприятий, связанных с привлечением сил обеспечения транспортной безопасности прошедших обязательную аттестацию, проводимую органами аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Подрядчик обязан выполнять требования по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры по видам транспорта на этапе их строительства, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 № 2418, план обеспечения транспортной безопасности строящегося объекта транспортной инфраструктуры, утвержденный Заказчиком, до полного завершения работ, включая период времени, в течение которого Подрядчик будет устранять выявленные в ходе приемки недостатки, демонтировать временные здания (сооружения), а также вывозить строительную технику и оборудование.

На момент ввода в эксплуатацию объектов транспортной инфраструктуры технические средства (системы) обеспечения транспортной безопасности, установленные Подрядчиком на объекте, должны быть сертифицированы в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 26.09.2016 № 969 «Об утверждении Требований к функциональным свойствам технических средств обеспечения транспортной безопасности и Правил обязательной сертификации технических средств обеспечения транспортной безопасности».

7.4.3.2. До начала производства Работ на Объекте:

- разработать и согласовать схемы организации движения и ограждений мест производства Работ, в соответствии с ОДМ 218.6.019-2016 «Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ».

- согласовать с Заказчиком документацию, необходимую для выполнения работ на Объекте.

7.4.3.3. Представить в течение 7 (Семи) календарных дней с даты заключения Контракта соответствующие требованиям Приказ Минстроя России от 02.12.2022 N 1026/пр "Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства" общий и специальные журналы работ, в которых с момента начала Работ на Объекте и до их завершения будет вестись учет выполненных Работ.

7.4.3.4. Представлять при приемке освидетельствованных скрытых работ и ответственных конструкций на Объекте два комплекта (оригинал, копию в электронном виде в формате PDF на любом удобном для передачи носителе в т.ч. ссылка на облачное хранилище данных) исполнительной документации с сопроводительным письмом и описью прилагаемых документов:

– в соответствии с требованиями Приказ Минстроя России от 16.05.2023 N 344/пр "Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства"

– акты освидетельствования геодезической разбивочной основы; акты разбивки осей Объекта на местности; акты освидетельствования скрытых работ, которые оказывают влияние на безопасность Объекта; акты освидетельствования ответственных конструкций; акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения, устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков (дефектов), рабочую документацию по Работам на Объекте;

– ГОСТ Р 51872-2019: исполнительные схемы;

7.4.3.5. С момента начала строительно-монтажных работ вести на Объекте фото-видеофиксацию хода производства Работ, подтверждающую надлежащее исполнение всех видов работ. Сброшюрованный фотоальбом должен содержать не менее 50 фотографий скрытых работ (ответственных конструкций), не менее 25 фотографий состояния Объекта после завершения Работ, все фотографии должны иметь текстовое пояснение. Материалы фото-видеофиксации должны быть представлены Заказчику на бумажном и электронном носителях в составе исполнительной документации.

7.4.3.6. Выполнять Работы из материалов Подрядчика. Обеспечить постоянный контроль качества выполняемых Работ, применяемых материалов, конструкций и изделий.

Обязанность по обеспечению Работ материалами, в том числе деталями, конструкциями или оборудованием несет Подрядчик в соответствии с «Описанием объекта закупки». Применяемые материалы, детали, конструкции или оборудование должны быть новыми, исправными, пригодными к использованию с учетом гарантийных сроков, установленных производителем.

Используемые при выполнении Работ материалы, изделия и конструкции должны иметь документы, подтверждающие соответствие их качества требованиям к данным видам материалов, изделий, конструкций в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Устройства, оборудование, комплектующие, расходные материалы, применяемые при выполнении Работ, подлежащие сертификации, должны быть сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации. Копии сертификатов соответствия на устройства, оборудование, комплектующие, расходные материалы, используемые Подрядчиком при выполнении Работ, подлежат обязательной передаче Заказчику до момента их применения.

[7.4.4. Лично и надлежащим образом исполнять обязательства в соответствии с условиями Контракта и представить предусмотренные Контрактом документы по итогам его исполнения. Выполнить работы в сроки, установленные контрактом.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.4.4.1. Передать заказчику исполнительную документацию на выполненные работы в объеме и составе, необходимом для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и (или) заключения федерального государственного экологического надзора (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды), а также разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Обязанность по обеспечению ведения исполнительной документации возложена на Подрядчика (ч.6 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

По завершении работ Подрядчик обязан передать комплект исполнительной документации сформированный в соответствии с положениями Приказа Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр "Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства" и приказа Минстроя России № 1026/пр. «Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства» в составе оговоренном Приложением №1 Приказа Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр "Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства".

Документация ведется подрядной организацией на бумажном носителе в соответствии с п.1 Приложения №2 Приказа Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр "Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства" в количестве соответствующему количеству лиц, подписывающих указанную документацию.

Срок предоставления комплекта исполнительной документации в соответствии с п.7 Приложения №2 Приказа Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр "Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства" установлен в п. 4.1.4 Контракта.

Состав, форма и порядок ведения исполнительной документации при строительстве и (или) реконструкции объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения устанавливаются согласно приказу от 16.05.2023 № 344/пр "Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства".

Форма, порядок ведения и требования, предъявляемые к общему журналу, в котором ведется учет выполнения работ при строительстве и (или) реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаются согласно Приложения 2 приказа Минстроя России № 1026/пр. «Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства» от 02.12.2022.

Под исполнительной документацией согласно Приложения 2 приказа Минстроя России № 1026/пр. «Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства» от 02.12.2022, понимаются текстовые и графические материалы, отражающие фактическое исполнение и фактическое положение объектов капитального строительства и их элементов в процессе капитального ремонта.

[7.4.5.Выполнить работы в соответствии с требованиями к строительству*(включается в контракт на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства)*, реконструкции *(включается в контракт на выполнение работ по реконструкции объекта капитального строительства)*объекта капитального строительства, установленными на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенным использованием земельного участка, ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, требованиями технических регламентов.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.4.5.1 Выполнить до направления уведомления о завершении строительства и (или) реконструкции объекта предусмотренные проектной и рабочей документацией пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования, оформить их результаты в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и проектной документации, если контрактом предусмотрены пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования. Порядок оформления результатов выполнения пусконаладочных работ и комплексного опробования оборудования устанавливается контрактом.

7.4.5.2 Обеспечить и содержать за свой счет инженерные коммуникации, освещение, ограждение строительной площадки, охрану объекта, а также материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества, необходимых для строительства и (или) реконструкции объекта, находящихся на строительной площадке с момента начала выполнения Работ по Контракту до подписания акта приемки выполненных работ по строительству и (или) реконструкции объекта .

7.4.5.3 Все временные подсоединения к коммуникациям Заказчика на период выполнения работ (в том числе определение мест подключения электроинструментов к электропитанию) Подрядчик осуществляет по согласованию с Заказчиком. В точке присоединения устанавливаются приборы учета ресурсов за счет средств Подрядчика.

7.4.5.4. В течение 2 (двух) рабочих дней с момента обнаружения предоставлять представителю Заказчика для освидетельствования скрытые работы и оформлять соответствующую документацию.

7.4.5.5. Применяемые материалы, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество.

7.4.5.6. Вести с даты начала работ и до их завершения оформленные и заверенные в установленном порядке журнал учета выполненных работ и исполнительную документацию согласно требованиям законодательства Российской Федерации.

7.4.5.7. Соблюдать при выполнении работ правила техники безопасности, экологической безопасности, пожарной безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, пропускной и внутриобъектовый режим, в случае, если Заказчиком установлен такой режим. Технические решения, принятые при выполнении работ, должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

7.4.5.8. Исполнять полученные в ходе строительного контроля, авторского надзора, технического надзора, независимого лабораторного контроля, диагностики указания Заказчика, представителей авторского и (или) государственного строительного надзора, строительного контроля не противоречащие условиям Контракта. Устранять все нарушения по замечаниям Заказчика.

7.4.5.9. В течение 3 (трёх) календарных дней представлять Заказчику сведения об устранении полученных замечаний в письменном виде.

7.4.5.10. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

– обстоятельств, угрожающих сохранности и/или прочности строящегося или реконструирующегося Объекта, либо создающих невозможность окончания выполнения Работ на Объекте в установленный Контрактом срок;

– возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения Работ.

7.4.5.11. Нести ответственность за безопасное и бесперебойное движение транзитного транспорта по автодороге, в том числе за отсутствие ограждений мест производства Работ и соответствующих знаков, обеспечивающих безопасность как работающих на дороге, так и всех участников дорожного движения, в период производства работ и до сдачи Объекта в эксплуатацию. Не допускать за исключением согласованных случаев перерывов движения по ним.

Компенсировать Заказчику, пользователям дорог, третьим лицам вред (включая судебные издержки), в случае его причинения, вследствие нарушения Подрядчиком требований к производству Работ, предъявляемых в соответствии с Контрактом.

7.4.5.12. Не позднее, чем за 4 (четыре) календарных дня извещать телефонограммой Заказчика о дате готовности к освидетельствованию скрытых работ и ответственных конструкций.

7.4.5.13. Оказывать содействие Заказчику в случае проведения проверок, проводимых в отношении Заказчика контролирующими органами на Объекте. При проведении проверок, производимых Государственным строительным надзором, визировать акты промежуточных проверок и акт итоговой проверки (на экземпляре Заказчика).

7.4.5.14. Принимать необходимые меры для предупреждения загрязнения окружающей среды отбросами, топливом, маслом, битумными и химическими веществами, а также другими вредными материалами.

7.4.5.15. Контролировать все поставляемые для выполнения Работ материалы, конструкции и оборудование, которые должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, документированные результаты испытаний, удостоверяющие их качество. Копии этих сертификатов, технических паспортов и результатов испытаний должны быть представлены Заказчику до начала производства Работ, выполняемых с использованием этих материалов, конструкций и оборудования.

7.4.5.16. В случае обнаружения ошибок в Проекте, если эти ошибки были выявлены Подрядчиком в ходе исполнения заключенного Контракта, в течение 2 (двух) календарных дней уведомить Заказчика в письменной форме. В письме Подрядчик обязан четко классифицировать проектную ошибку с использованием принятой в дорожной отрасли терминологии и указать численные отклонения фактических значений, условий и других показателей от принятых в проектной и рабочей документации. Письмо, составленное с нарушением требований данного пункта, не рассматривается и возвращается Подрядчику с мотивированным отказом.

7.4.5.17. В процессе производства работ соблюдать требования законодательства по перевозке тяжеловесных грузов и нести ответственность в соответствии с условиями Контракта. В случае причинения ущерба автомобильным дорогам, в связи с нарушением правил перевозки, нести ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.4.5.18. При производстве работ обеспечить нахождение своих работников на Объекте в специальной одежде определенного образца с указанием фирменного наименования Подрядчика, а так же обеспечить брендирование используемой дорожно-строительной техники на Объекте фирменным наименованием Подрядчика.

[7.4.6. Обеспечить безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, сохранности объектов культурного наследия.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.7. Обеспечить представителям Заказчика возможность осуществлять контроль за исполнением Подрядчиком условий контракта.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.8. Информировать Заказчика обо всех происшествиях на объекте капитального строительства, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на объекте капитального строительства, о несчастных случаях на объекте капитального строительства, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников Подрядчика и иных лиц, в течение 24 часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая либо угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны Подрядчику.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.9. Обеспечить устранение выявленных недостатков и не приступать к продолжению работ до составления актов об устранении выявленных недостатков.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.10. Устранять за свой счет в срок, установленный органом государственного строительного надзора, нарушения, выявленные таким органом.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.11. Устранять за свой счет выявленные в ходе приемки выполненных работ и (или) обнаруженные в пределах предусмотренных контрактом гарантийных сроков на результат работ недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

В случае уклонения Подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата Работ Заказчик вправе в срок, установленный Контрактом для составления такого акта, составить его без участия Подрядчика, подписать со своей стороны и направить указанный акт Подрядчику в порядке, установленном Контрактом для направления уведомлений. В указанном случае акт о выявленных недостатках (дефектах) результата Работ считается составленным и подписанным Сторонами Контракта надлежащим образом.

Если иной срок не будет согласован Сторонами Контракта дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) результата Работ в течение 30 дней со дня подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата Работ или получения Подрядчиком акта о выявленных недостатках (дефектах) результата Работ, составленного без участия Подрядчика и подписанного со стороны Заказчика (в случае уклонения Подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата Работ).

[7.4.12. Не позднее 10-го рабочего дня со дня завершения работ освободить строительную площадку от временных строений и сооружений, строительной техники, а также в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления - от строительного мусора и иных отходов.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.4.14. В случае расторжения Контракта вернуть Заказчику полученный Проект в десятидневный срок с момента расторжения. В случае утраты Проекта восстановить его за свой счет.

[При расторжении контракта до завершения работ передать заказчику исполнительную документацию, ведение которой осуществляется подрядчиком в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности, а также другие документы, полученные (составленные) подрядчиком в ходе исполнения обязательств по контракту, в течение 10 дней со дня получения от заказчика направленного в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений, требования о передаче указанных документов заказчику.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.4.15. Своевременно представить по запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе исполнения обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта.

7.4.16. [Обеспечивать соответствие результатов Работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, обязательным нормам и правилам, регулирующим данную деятельность, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным законодательством Российской Федерации.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[Подрядчик обязан в течение срока действия Контракта представить по запросу Заказчика в течение 1 (одного) рабочего дня после дня получения указанного запроса документы, подтверждающие соответствие Работ указанным выше требованиям.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.17. Предоставить обеспечение исполнения Контракта в соответствии с Законом о контрактной системе и Контрактом.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.18. В течение 1 (одного) рабочего дня информировать Заказчика о невозможности выполнить Работы в надлежащем объеме, в предусмотренные Контрактом сроки, надлежащего качества.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.19.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)Представить Заказчику сведения об изменении своего фактического местонахождения в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления уведомления об изменении адреса фактическим местонахождением Подрядчика будет считаться адрес, указанный в Контракте.

[7.4.20. Обеспечить конфиденциальность информации, предоставленной Заказчиком в ходе исполнения обязательств по Контракту, за исключением случаев, когда Подрядчик в соответствии с законодательством Российской Федерации обязан предоставлять информацию третьим лицам.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.21. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Контрактом.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

**Вариант III. Если в извещении не установлены преимущества, предусмотренные ч.3 ст.30 Закона о контрактной системе и не предусмотрено привлечение к исполнению контрактов субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций.**

[7.1. Заказчик вправе:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.1.1. В случае досрочного исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту принять Работы в соответствии с установленным в Контракте порядком.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.1.2. Требовать от Подрядчика надлежащего и своевременного выполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, а также представления надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных Контрактом.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.1.3. Осуществлять контроль и надзор за качеством, порядком и сроками выполнения Работ, давать указания о способе выполнения Работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.1.4. Отказаться от приемки выполненных Работ в случаях, предусмотренных Контрактом и законодательством Российской Федерации, в том числе в случае обнаружения неустранимых недостатков.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.1.5. Отказаться в любое время до сдачи Работ от исполнения Контракта и потребовать возмещения ущерба, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к сроку, указанному в Контракте, становится явно невозможным.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.1.6.  Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

7.1.7. По соглашению с Подрядчиком изменить существенные условия Контракта в случаях, установленных Законом о контрактной системе.

7.1.8. Давать обязательные для Подрядчика предписания (распоряжения) при обнаружении отступлений от Проекта, нормативно-технических документов, Контракта и приложений к нему:

- о запрещении применения технологий, материалов, конструкций, изделий и оборудования, не обеспечивающих установленный нормативными документами уровень качества, удалении со строительной площадки в установленные Заказчиком сроки таких материалов, конструкций, и замене их на материалы, конструкции, изделия и оборудование, удовлетворяющее требованиям Проекта и Контракта;

- о приостановке Работ до установленного Заказчиком срока в случае:

- несоответствия их Проекту;

- неблагоприятных (недопустимых по требованиям технических условий) погодных условий;

- невыполнения Подрядчиком распоряжений Заказчика в установленные сроки;

- наступления обстоятельств непреодолимой силы;

- если дальнейшее выполнение Работ может угрожать безопасности Объекта либо при выполнении Работ не соблюдаются требования экологической безопасности, безопасности дорожного движения и других норм, обеспечивающих безопасность строящегося Объекта и находящихся вблизи него объектов.

Все издержки, вызванные приостановлением Работ по вине Подрядчика, несет Подрядчик, при этом сроки приостановления Работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока окончания выполнения Работ на Объекте.

Предписания (распоряжения) отдаются должностными лицами Заказчика, в письменном виде на имя представителей Подрядчика, с указанием даты его подписания и срока исполнения. При получении предписания (распоряжения) Подрядчик обязан в течение суток внести в Общий журнал работ предписания (распоряжения) с краткой характеристикой.

7.1.9. Осуществлять строительный контроль, авторский надзор, технический надзор, независимый лабораторный контроль, диагностику и другое силами проектных, инженерных организаций на договорной основе. Заказчик или уполномоченные им лица и организации, выполняющие строительный контроль, авторский надзор, технический надзор, независимый лабораторный контроль, диагностику и другое, имеют право производить любые измерения, испытания, отборы образцов и взвешивания для контроля качества Работ, материалов и конструкций, выполненных, произведенных или поставляемых по Контракту. При осуществлении строительного контроля, авторского надзора, технического надзора, независимого лабораторного контроля, диагностики и др. Заказчик и/или привлечённая им инженерная организация не вправе вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

7.1.10. Пользоваться иными правами, установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации.

[7.2. Заказчик обязан:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.2.1. Проводить самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций экспертизу представленного Подрядчиком результата выполненных Работ в части его соответствия условиям Контракта.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.2.2.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)В сроки и порядке, которые предусмотрены Контрактом, с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненные Работы (их результат), а при обнаружении отступлений от Контракта, в том числе ухудшающих результат Работ, или иных недостатков в Работах немедленно заявить об этом Подрядчику.

[7.2.3. Своевременно оплатить выполненные Работы надлежащего качества в соответствии с условиями Контракта.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.2.4. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения Работ, в течение 5 (пяти) рабочих дней после обнаружения таких недостатков. Заказчик, обнаружив при осуществлении контроля и надзора за ходом выполнения Работ отступления от условий Контракта, которые могут ухудшить качество Работ, или иные их недостатки, должен в течение 5 (пяти) рабочих дней заявить об этом Подрядчику.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.2.5.В случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом (в том числе гарантийного обязательства), а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, направлять подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

[7.2.6. При неоплате Подрядчиком неустойки в добровольном порядке обратиться в суд за ее взысканием.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.2.7. Обеспечить конфиденциальность информации, представленной Подрядчиком в ходе исполнения обязательств по Контракту, за исключением случаев, когда Заказчик в соответствии с законодательством Российской Федерации обязан предоставлять информацию третьим лицам.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.2.8. [Со дня заключения контракта осуществлять содействие Подрядчику в исполнении им своих обязательств по контракту, а также осуществлять действия, позволяющие Подрядчику приступить к выполнению Работ и своевременно выполнить Работы, если в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществление таких действий возложено на Заказчика.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.2.9. В течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней со дня, следующего за днем заключения Контракта, передать Подрядчику по акту приема-передачи строительную площадку, а также документы, которые определены Приложением № 7 к Контракту, являющимся его неотъемлемой частью, а в случае получения мотивированного отказа Подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи осуществить одно из следующих действий:

в течение\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней со дня, следующего за днем получения мотивированного отказа подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи, устранить замечания, указанные в таком мотивированном отказе, и повторно передать Подрядчику по акту приема-передачи строительную площадку, а также документы, которые определены Приложением № 7 к Контракту, являющимся его неотъемлемой частью;

согласовать с подрядчиком новый срок передачи таких строительной площадки и документов (в случае, если в установленный Контрактом срок невозможно устранить замечания, указанные в мотивированном отказе Подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи);

направить Подрядчику требование о приемке по акту приема-передачи строительной площадки, а также документов, которые определены Приложением № 7 к Контракту, являющимся его неотъемлемой частью, с указанием причин отказа заказчика от устранения замечаний, указанных в мотивированном отказе подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи.

[7.2.10. Обеспечить доступ персонала Подрядчика на строительную площадку.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.2.11. Отправлять подрядчику в сроки и порядке, которые определены контрактом, ответы на уведомления, обращения, требования, предложения и иные сообщения, связанные с исполнением обязательств сторон по контракту. Уведомления, обращения, требования, предложения и иные сообщения подрядчика с описанием возникшей при исполнении контракта проблемы и (или) предложением по ее решению, но не связанные с изменением существенных условий контракта либо урегулированием споров, рассматриваются заказчиком в течение 10 рабочих дней со дня их поступления.

7.2.12. В случаях и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, списывать суммы неустоек (штрафов, пеней), начисленных Подрядчику, но не списанных Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

7.2.13 Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе;

7.2.14. В течение десяти рабочих дней с даты приемки объекта капитального строительства и представления Подрядчиком имеющихся у него документов, необходимых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации и заключения федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направить представленные документы в органы, уполномоченные в соответствии с законодательством Российской Федерации на выдачу указанных заключений;

7.2.15. В течение десяти рабочих дней с даты получения соответствующего заключения (заключений) и представления подрядчиком имеющихся у него документов, необходимых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, направить документы в органы, уполномоченные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

7.2.16. Направлять в саморегулируемую организацию сведения о нарушении Подрядчиком требований стандартов и правил при выполнении Работ в целях применения в отношении него мер дисциплинарного воздействия согласно [статьям 9](consultantplus://offline/ref=377E108BE0C1D37D9961FE4ACCDB2A4AE106A4C2A1E1361304BAF76E9566420DC4C66E5BFAFF9EC09E3204F03863B0A11E4A32C85D3A92D5dDU9K), [10](consultantplus://offline/ref=377E108BE0C1D37D9961FE4ACCDB2A4AE106A4C2A1E1361304BAF76E9566420DC4C66E5BFAFF9EC1913204F03863B0A11E4A32C85D3A92D5dDU9K) Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», [статьям 55.14](consultantplus://offline/ref=377E108BE0C1D37D9961FE4ACCDB2A4AE102A2C0A1E9361304BAF76E9566420DC4C66E5BFAFE9CC09A3204F03863B0A11E4A32C85D3A92D5dDU9K), [55.15](consultantplus://offline/ref=377E108BE0C1D37D9961FE4ACCDB2A4AE102A2C0A1E9361304BAF76E9566420DC4C66E5BF2F69FC3CD6814F47137B4BE17562CC8433Ad9U2K) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

[7.3. Подрядчик вправе:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.3.1. Требовать от заказчика надлежащего и своевременного выполнения обязательств, предусмотренных контрактом.

[7.3.2. Обращаться к заказчику в порядке, предусмотренном Контрактом для направления уведомлений, с уведомлениями, обращениями, требованиями, предложениями и иными сообщениями, связанными с исполнением обязательств сторон по Контракту.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.3.3. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.3.4. Досрочно исполнить обязательства по Контракту с согласия Заказчика.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.3.5. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.3.6 Привлечь к исполнению своих обязательств по Контракта других лиц (субподрядчиков).

При этом Подрядчик несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиков.

7.3.7. Пользоваться иными правами, установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации.

[7.4. Подрядчик обязан:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.1.Принять на себя обязательства выполнить предусмотренные контрактом работы по строительству *(включается в контракт на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства)*, реконструкции *(включается в контракт на выполнение работ по реконструкции объекта капитального строительства)*объекта капитального строительства.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

Результат выполненной Подрядчиком работы должен соответствовать требованиям, установленным в Описании объекта закупки, обязательным нормам и правилам, регулирующим данные отношения СП, ГОСТ, ТУ, технических регламентов (норм и правил) и иных нормативных правовых актов, принятых в установленном порядке.

В случае, если законодательством Российской Федерации предусмотрены обязательные требования к лицам, осуществляющим определенные виды деятельности, входящие в состав работ, подлежащих выполнению по Контракту (лицензирование, членство в саморегулируемых организациях, аккредитация и прочее), Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие, либо привлекаемых им субподрядчиков, требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в  течение всего срока исполнения Контракта. Указанные документы представляются Подрядчиком по требованию Заказчика в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения соответствующего требования.

7.4.1.1. Разработать проект производства работ в соответствии с СП 48.13330.19 «Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004»*.* При наличии графика производства работ по Объекту, Подрядчик обязан выполнять работы в сроки, установленные в данном графике. *(проект производства работ требуется разрабатывать на объекты, для которых требуется разрешение на строительство (реконструкцию), в остальных случаях организационно-технологическая документация разрабатывается по требованию застройщика (технического заказчика)*

[7.4.2.Выполнить работы, указанные в п. 7.4.1 Контракта, в соответствии со следующей документацией, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к работам требования, которая является неотъемлемой частью контракта:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

проектная документация (Приложение № 1 к Контракту) (далее – Проект);

[документы, являющиеся неотъемлемой частью контракта (Приложения №№ 1-7 к Контракту).](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.4.3. Получить по месту нахождения Заказчика утвержденный в установленном порядке Проект, строительную площадку необходимую для производства Работ по Контракту, в течение \_\_календарных дней с даты заключения Контракта.

[В течение \_\_\_\_\_\_\_ дней со дня, следующего за днем получения от заказчика проекта акта приема-передачи строительной площадки, а также документов, которые определены Приложением № 7 к Контракту, являющимся его неотъемлемой частью, подписать указанный проект акта приема-передачи либо направить мотивированный отказ от его подписания с указанием причин такого отказа.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

В течение \_\_ рабочих дней после заключения Контракта, на основании и в соответствии с переданным Заказчиком Проектом, Подрядчик должен разработать и согласовать у Заказчика документацию, необходимую для выполнения Работ на Объекте, его отдельных конструктивных элементов, чертежи сложных вспомогательных устройств и временных зданий и сооружений, в том числе организационно-технологическую документацию (проект производства работ), включающую технологические карты, регламентирующие технологию отдельных видов работ, с целью обеспечения их надлежащего качества, мероприятия по обеспечению нормальных условий твердения бетонных смесей в период отрицательных температур.

Организационно-технологическая документация должна включать в себя *(выбрать при необходимости):*

 пояснительную записку, отражающую последовательность и основные методы производства Работ;

 проект производства геодезических работ с перечнем геодезических приборов, их свидетельствами о поверке;

 технологические карты на выполнение всех предусмотренных описанием Объекта закупки Работ, привязанные к конкретным условиям строительства или реконструкции Объекта, с указанием последовательности их выполнения, применяемых материалов, сведений о проводимых контрольных мероприятиях (входной, операционный) и предельных отклонениях со ссылкой на нормативные документы;

 решение по выполнению производственного контроля (входного контроля применяемых материалов, изделий, операционного контроля в процессе выполнения Работ и по завершении операций, приемочного и лабораторного контроля);

 источники обеспечения необходимыми для производства Работ строительными материалами и конструкциями с указанием поставщиков и расстояниями до Объекта;

 способы приготовления бетонных, щебеночно-песчаных смесей, гидроизоляционных мастик и т.д.;

 результаты предварительных испытаний всех нормируемых показателей качества бетонных смесей всех классов (прочность, морозостойкость, водонепроницаемость), а также информацию о качестве используемых материалов при изготовлении бетонных смесей в виде карт подбора составов;

 раздел по технике безопасности при ведении строительно-монтажных работ;

 раздел охраны окружающей среды;

 приказ о назначении ответственных из должностных лиц за входной, приемочный, инспекционный, лабораторный, операционный, геодезический контроль, за безопасность при производстве Работ, ответственных за безопасность движения транзитного транспорта;

 календарный график на весь период Работ с отображением последовательности и продолжительности производства всего комплекса работ на Объекте.

7.4.3.1. Подрядчик должен после передачи Заказчиком строительной площадки обеспечить соблюдение требования законодательства в области обеспечения транспортной безопасности, в том числе требования постановления Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 № 2418 «Об утверждении требований по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры по видам транспорта на этапе их проектирования и строительства» за счет средств предусмотренных на временные здания и сооружения, за исключением мероприятий, связанных с привлечением сил обеспечения транспортной безопасности прошедших обязательную аттестацию, проводимую органами аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Подрядчик обязан выполнять требования по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры по видам транспорта на этапе их строительства, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 № 2418, план обеспечения транспортной безопасности строящегося объекта транспортной инфраструктуры, утвержденный Заказчиком, до полного завершения работ, включая период времени, в течение которого Подрядчик будет устранять выявленные в ходе приемки недостатки, демонтировать временные здания (сооружения), а также вывозить строительную технику и оборудование.

На момент ввода в эксплуатацию объектов транспортной инфраструктуры технические средства (системы) обеспечения транспортной безопасности, установленные Подрядчиком на объекте, должны быть сертифицированы в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 26.09.2016 № 969 «Об утверждении Требований к функциональным свойствам технических средств обеспечения транспортной безопасности и Правил обязательной сертификации технических средств обеспечения транспортной безопасности».

7.4.3.2. До начала производства Работ на Объекте:

- разработать и согласовать схемы организации движения и ограждений мест производства Работ, в соответствии с ОДМ 218.6.019-2016 «Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ».

- согласовать с Заказчиком документацию, необходимую для выполнения работ на Объекте.

7.4.3.3. Представить в течение 7 (Семи) календарных дней с даты заключения Контракта соответствующие требованиям Приказ Минстроя России от 02.12.2022 N 1026/пр "Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства" общий и специальные журналы работ, в которых с момента начала Работ на Объекте и до их завершения будет вестись учет выполненных Работ.

7.4.3.4. Представлять при приемке освидетельствованных скрытых работ и ответственных конструкций на Объекте два комплекта (оригинал, копию в электронном виде в формате PDF на любом удобном для передачи носителе в т.ч. ссылка на облачное хранилище данных) исполнительной документации с сопроводительным письмом и описью прилагаемых документов:

– в соответствии с требованиями Приказ Минстроя России от 16.05.2023 N 344/пр "Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства"

– акты освидетельствования геодезической разбивочной основы; акты разбивки осей Объекта на местности; акты освидетельствования скрытых работ, которые оказывают влияние на безопасность Объекта; акты освидетельствования ответственных конструкций; акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения, устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков (дефектов), рабочую документацию по Работам на Объекте;

– ГОСТ Р 51872-2019: исполнительные схемы;

7.4.3.5. С момента начала строительно-монтажных работ вести на Объекте фото-видеофиксацию хода производства Работ, подтверждающую надлежащее исполнение всех видов работ. Сброшюрованный фотоальбом должен содержать не менее 50 фотографий скрытых работ (ответственных конструкций), не менее 25 фотографий состояния Объекта после завершения Работ, все фотографии должны иметь текстовое пояснение. Материалы фото-видеофиксации должны быть представлены Заказчику на бумажном и электронном носителях в составе исполнительной документации.

7.4.3.6. Выполнять Работы из материалов Подрядчика. Обеспечить постоянный контроль качества выполняемых Работ, применяемых материалов, конструкций и изделий.

Обязанность по обеспечению Работ материалами, в том числе деталями, конструкциями или оборудованием несет Подрядчик в соответствии с «Описанием объекта закупки». Применяемые материалы, детали, конструкции или оборудование должны быть новыми, исправными, пригодными к использованию с учетом гарантийных сроков, установленных производителем.

Используемые при выполнении Работ материалы, изделия и конструкции должны иметь документы, подтверждающие соответствие их качества требованиям к данным видам материалов, изделий, конструкций в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Устройства, оборудование, комплектующие, расходные материалы, применяемые при выполнении Работ, подлежащие сертификации, должны быть сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации. Копии сертификатов соответствия на устройства, оборудование, комплектующие, расходные материалы, используемые Подрядчиком при выполнении Работ, подлежат обязательной передаче Заказчику до момента их применения.

[7.4.4. Своевременно и надлежащим образом исполнять обязательства в соответствии с условиями Контракта и представить предусмотренные Контрактом документы по итогам его исполнения. Выполнить работы в сроки, установленные контрактом.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.4.4.1. Передать заказчику исполнительную документацию на выполненные работы в объеме и составе, необходимом для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и (или) заключения федерального государственного экологического надзора (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды), а также разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Обязанность по обеспечению ведения исполнительной документации возложена на Подрядчика (ч.6 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

По завершении работ Подрядчик обязан передать комплект исполнительной документации сформированный в соответствии с положениями Приказа Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр "Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства" и приказа Минстроя России № 1026/пр. «Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства» в составе оговоренном Приложением №1 Приказа Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр "Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства".

Документация ведется подрядной организацией на бумажном носителе в соответствии с п.1 Приложения №2 Приказа Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр "Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства" в количестве соответствующему количеству лиц, подписывающих указанную документацию.

Срок предоставления комплекта исполнительной документации в соответствии с п.7 Приложения №2 Приказа Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр "Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства" установлен в п. 4.1.4 Контракта.

Состав, форма и порядок ведения исполнительной документации при строительстве и (или) реконструкции объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения устанавливаются согласно приказу от 16.05.2023 № 344/пр "Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства".

Форма, порядок ведения и требования, предъявляемые к общему журналу, в котором ведется учет выполнения работ при строительстве и (или) реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаются согласно Приложения 2 приказа Минстроя России № 1026/пр. «Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства» от 02.12.2022.

Под исполнительной документацией согласно Приложения 2 приказа Минстроя России № 1026/пр. «Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства» от 02.12.2022, понимаются текстовые и графические материалы, отражающие фактическое исполнение и фактическое положение объектов капитального строительства и их элементов в процессе капитального ремонта.

[7.4.5.Выполнить работы в соответствии с требованиями к строительству*(включается в контракт на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства)*, реконструкции *(включается в контракт на выполнение работ по реконструкции объекта капитального строительства)*объекта капитального строительства, установленными на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенным использованием земельного участка, ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, требованиями технических регламентов.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.4.5.1 Выполнить до направления уведомления о завершении строительства и (или) реконструкции объекта предусмотренные проектной и рабочей документацией пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования, оформить их результаты в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и проектной документации, если контрактом предусмотрены пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования. Порядок оформления результатов выполнения пусконаладочных работ и комплексного опробования оборудования устанавливается контрактом.

7.4.5.2 Обеспечить и содержать за свой счет инженерные коммуникации, освещение, ограждение строительной площадки, охрану объекта, а также материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества, необходимых для строительства и (или) реконструкции объекта, находящихся на строительной площадке с момента начала выполнения Работ по Контракту до подписания акта приемки выполненных работ по строительству и (или) реконструкции объекта .

7.4.5.3 Все временные подсоединения к коммуникациям Заказчика на период выполнения работ (в том числе определение мест подключения электроинструментов к электропитанию) Подрядчик осуществляет по согласованию с Заказчиком. В точке присоединения устанавливаются приборы учета ресурсов за счет средств Подрядчика.

7.4.5.4. В течение 2 (двух) рабочих дней с момента обнаружения предоставлять представителю Заказчика для освидетельствования скрытые работы и оформлять соответствующую документацию.

7.4.5.5. Применяемые материалы, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество.

7.4.5.6. Вести с даты начала работ и до их завершения оформленные и заверенные в установленном порядке журнал учета выполненных работ и исполнительную документацию согласно требованиям законодательства Российской Федерации.

7.4.5.7. Соблюдать при выполнении работ правила техники безопасности, экологической безопасности, пожарной безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, пропускной и внутриобъектовый режим, в случае, если Заказчиком установлен такой режим. Технические решения, принятые при выполнении работ, должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

7.4.5.8. Исполнять полученные в ходе строительного контроля, авторского надзора, технического надзора, независимого лабораторного контроля, диагностики указания Заказчика, представителей авторского и (или) государственного строительного надзора, строительного контроля не противоречащие условиям Контракта. Устранять все нарушения по замечаниям Заказчика.

7.4.5.9. В течение 3 (трёх) календарных дней представлять Заказчику сведения об устранении полученных замечаний в письменном виде.

7.4.5.10. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

– обстоятельств, угрожающих сохранности и/или прочности строящегося или реконструирующегося Объекта, либо создающих невозможность окончания выполнения Работ на Объекте в установленный Контрактом срок;

– возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения Работ.

7.4.5.11. Нести ответственность за безопасное и бесперебойное движение транзитного транспорта по автодороге, в том числе за отсутствие ограждений мест производства Работ и соответствующих знаков, обеспечивающих безопасность как работающих на дороге, так и всех участников дорожного движения, в период производства работ и до сдачи Объекта в эксплуатацию. Не допускать за исключением согласованных случаев перерывов движения по ним.

Компенсировать Заказчику, пользователям дорог, третьим лицам вред (включая судебные издержки), в случае его причинения, вследствие нарушения Подрядчиком требований к производству Работ, предъявляемых в соответствии с Контрактом.

7.4.5.12. Не позднее, чем за 4 (четыре) календарных дня извещать телефонограммой Заказчика о дате готовности к освидетельствованию скрытых работ и ответственных конструкций.

7.4.5.13. Оказывать содействие Заказчику в случае проведения проверок, проводимых в отношении Заказчика контролирующими органами на Объекте. При проведении проверок, производимых Государственным строительным надзором, визировать акты промежуточных проверок и акт итоговой проверки (на экземпляре Заказчика).

7.4.5.14. Принимать необходимые меры для предупреждения загрязнения окружающей среды отбросами, топливом, маслом, битумными и химическими веществами, а также другими вредными материалами.

7.4.5.15. Контролировать все поставляемые для выполнения Работ материалы, конструкции и оборудование, которые должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, документированные результаты испытаний, удостоверяющие их качество. Копии этих сертификатов, технических паспортов и результатов испытаний должны быть представлены Заказчику до начала производства Работ, выполняемых с использованием этих материалов, конструкций и оборудования.

7.4.5.16. В случае обнаружения ошибок в Проекте, если эти ошибки были выявлены Подрядчиком в ходе исполнения заключенного Контракта, в течение 2 (двух) календарных дней уведомить Заказчика в письменной форме. В письме Подрядчик обязан четко классифицировать проектную ошибку с использованием принятой в дорожной отрасли терминологии и указать численные отклонения фактических значений, условий и других показателей от принятых в проектной и рабочей документации. Письмо, составленное с нарушением требований данного пункта, не рассматривается и возвращается Подрядчику с мотивированным отказом.

7.4.5.17. В процессе производства работ соблюдать требования законодательства по перевозке тяжеловесных грузов и нести ответственность в соответствии с условиями Контракта. В случае причинения ущерба автомобильным дорогам, в связи с нарушением правил перевозки, нести ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.4.5.18. При производстве работ обеспечить нахождение своих работников на Объекте в специальной одежде определенного образца с указанием фирменного наименования Подрядчика, а так же обеспечить брендирование используемой дорожно-строительной техники на Объекте фирменным наименованием Подрядчика.

[7.4.6. Обеспечить безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, сохранности объектов культурного наследия.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.7. Обеспечить представителям Заказчика возможность осуществлять контроль за исполнением Подрядчиком условий контракта.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.8. Информировать Заказчика обо всех происшествиях на объекте капитального строительства, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на объекте капитального строительства, о несчастных случаях на объекте капитального строительства, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников Подрядчика и иных лиц, в течение 24 часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая либо угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны Подрядчику.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.9. Обеспечить устранение выявленных недостатков и не приступать к продолжению работ до составления актов об устранении выявленных недостатков.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.4.10. Устранять за свой счет в срок, установленный органом государственного строительного надзора, нарушения, выявленные таким органом.

[7.4.11. Устранять за свой счет выявленные в ходе приемки выполненных работ и (или) обнаруженные в пределах предусмотренных контрактом гарантийных сроков на результат работ недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

В случае уклонения Подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата Работ Заказчик вправе в срок, установленный Контрактом для составления такого акта, составить его без участия Подрядчика, подписать со своей стороны и направить указанный акт Подрядчику в порядке, установленном Контрактом для направления уведомлений. В указанном случае акт о выявленных недостатках (дефектах) результата Работ считается составленным и подписанным Сторонами Контракта надлежащим образом.

Если иной срок не будет согласован Сторонами Контракта дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) результата Работ в течение 30 дней со дня подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата Работ или получения Подрядчиком акта о выявленных недостатках (дефектах) результата Работ, составленного без участия Подрядчика и подписанного со стороны Заказчика (в случае уклонения Подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата Работ).

[7.4.12. Не позднее 10-го рабочего дня со дня завершения работ освободить строительную площадку от временных строений и сооружений, строительной техники, а также в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления - от строительного мусора и иных отходов.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.4.14. В случае расторжения Контракта вернуть Заказчику полученный Проект в десятидневный срок с момента расторжения. В случае утраты Проекта восстановить его за свой счет.

[При расторжении контракта до завершения работ передать заказчику исполнительную документацию, ведение которой осуществляется подрядчиком в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности, а также другие документы, полученные (составленные) подрядчиком в ходе исполнения обязательств по контракту, в течение 10 дней со дня получения от заказчика направленного в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений, требования о передаче указанных документов заказчику.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

7.4.15. Своевременно представить по запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе исполнения обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта.

7.4.16. [Обеспечивать соответствие результатов Работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, обязательным нормам и правилам, регулирующим данную деятельность, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным законодательством Российской Федерации.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[Подрядчик обязан в течение срока действия Контракта представить по запросу Заказчика в течение 1 (одного) рабочего дня после дня получения указанного запроса документы, подтверждающие соответствие Работ указанным выше требованиям.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.17. Предоставить обеспечение исполнения Контракта в соответствии с Законом о контрактной системе и Контрактом.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.18. В течение 1 (одного) рабочего дня информировать Заказчика о невозможности выполнить Работы в надлежащем объеме, в предусмотренные Контрактом сроки, надлежащего качества.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.19.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)Представить Заказчику сведения об изменении своего фактического местонахождения в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления уведомления об изменении адреса фактическим местонахождением Подрядчика будет считаться адрес, указанный в Контракте.

[7.4.20. Обеспечить конфиденциальность информации, предоставленной Заказчиком в ходе исполнения обязательств по Контракту, за исключением случаев, когда Подрядчик в соответствии с законодательством Российской Федерации обязан предоставлять информацию третьим лицам.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.21. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Контрактом.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[*В случае если НМЦК закупки более 100 млн. руб., то в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. № 775 «Об установлении размера начальной (максимальной) цены контракта при осуществлении закупки товара, работы, услуги, при превышении которой в контракте устанавливается обязанность поставщика (подрядчика, исполнителя) предоставлять заказчику дополнительную информацию» включается пункт 7.4.28:*](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[7.4.28. Предоставлять информацию обо всех субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем 10 процентов цены контракта. Указанная](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092) информация предоставляется Заказчику Подрядчиком в течение десяти дней с момента заключения им договора с субподрядчиком.

**7.1. Работы, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно**

**без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту**

**Вариант I**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства на территории Российской Федерации, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом» Подрядчик обязуется выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по настоящему Контракту виды и объемы работ по настоящему Контракту из  числа возможных видов и объемов работ, указанных в Описании объекта закупки (приложение № 1 к Контракту), из числа видов работ, утвержденных указанным постановлением.

Подрядчик обязан направить Заказчику свои предложения по конкретным видам и объемам работ, которые он обязуется выполнить самостоятельно, в течение \_\_ (\_\_\_\_\_) рабочих дней со дня заключения Контракта. Данные работы, предусмотренные проектной документацией, в совокупном стоимостном выражении должны составлять не менее 25 процентов цены Контракта.

В течение \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабочих дней со дня заключения Контракта конкретные виды и объемы работ из числа возможных видов и объемов работ определяются по предложению Подрядчика и включаются в Контракт посредством заключения дополнительного соглашения по форме Приложения № 4 к Контракту.

**Вариант II *(в случае если в извещении установлены преимущества, предусмотренные ч.3 ст.30 Закона о контрактной системе (закупка только для СМП и СОНКО) и работы по Контракту выполняются подрядчиком лично, без привлечения третьих лиц)***

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства на территории Российской Федерации, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом» Подрядчик обязуется выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по настоящему Контракту виды и объемы работ по настоящему Контракту.

[**8. Ответственность Сторон**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

8.1. Заказчик и подрядчик несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных контрактом.

[Размеры неустоек (штрафов, пеней), указанные в настоящем разделе, определяются в соответствии с Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 (далее – Правила), а также в соответствии с положениями статьи 34 Закона о контрактной системе.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Требования сторон об уплате неустоек (штрафов, пеней) направляются в порядке, который предусмотрен контрактом для направления уведомлений.

[8.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[Пеня в размере 1/300 (одной трехсотой) действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[8.3. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[8.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта (отдельного этапа исполнения Контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения Контракта) и фактически исполненных Подрядчиком.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[8.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в порядке:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[з) 0,2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[и) 0,1 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[***В случае, если в извещении об осуществлении закупки установлено требование к подрядчику, не являющемуся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций, то добавляется пункт 8.5.1 следующего содержания:***](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[8.5.1. В случае неисполнения Подрядчиком условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций Подрядчику начисляется штраф в размере 5 процентов от объема такого привлечения, установленного Контрактом.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[***В случае если НМЦК закупки более 100 млн. руб. (ПП РФ от 04.09.2013 г. № 775), добавляется пункт 8.5.2 следующего содержания:***](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[8.5.2. За непредоставление информации, указанной в пункте 7.4.28 Контракта, с Подрядчика подлежит взысканию пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного Подрядчиком с субподрядчиком. Пеня подлежит начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[***В случае, если контракт заключаются по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"), то пункт 8.5 излагается в следующей редакции:***](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[8.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[8.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, *которое не имеет стоимостного выражения*, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в следующем порядке:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[8.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Законом о контрактной системе), *предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта*, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, и устанавливается в следующем порядке:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

8.8. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства на территории Российской Федерации, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом» за ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству объекта капитального строительства, которые он обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных работ.

[8.9. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[8.10. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик вправе произвести оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени), за исключением случаев, когда сумма начисленных и неуплаченных неустоек (штрафов, пеней) подлежит списанию в порядке, предусмотренном Правительством Российской Федерации. При этом исполнение обязательства Подрядчика по перечислению неустойки (штрафа, пени) и (или) убытков в доход бюджета возлагается на Заказчика.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[8.11. Уплата Стороной неустойки (штрафа, пени) не освобождает ее от исполнения обязательств по Контракту.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

8.12. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

[**9. Обеспечение исполнения Контракта**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[9.1. Обеспечение исполнения Контракта предусмотрено для обеспечения исполнения Подрядчиком его обязательств по Контракту, в том числе таких обязательств, как выполнение Работ надлежащего качества, соблюдения сроков выполнения Работ, оплата неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Контракта, возмещение ущерба, аванса (при его наличии).](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[Исполнение Контракта обеспечивается предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ обеспечения исполнения Контракта определяется Подрядчиком самостоятельно.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[При снижении цены в предложенной Подрядчиком заявке на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене Контракта Подрядчик, с которым заключается Контракт, предоставляет обеспечение исполнения Контракта с учетом положений статьи 37 Закона о контрактной системе](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

**Вариант I.**

9.2. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек.

***Вариант II.***

*В случае, если контракт заключаются по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»), пункт 9.2 изложить в следующей редакции:*

*9.2. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет \_\_\_ % от цены контракта.*

***Вариант III.***

*В случае если расчеты по контракту в части выплаты аванса подлежат казначейскому сопровождению, пункт 9.2 изложить в следующей редакции:*

*9.2. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет \_\_\_ % от начальной (максимальной) цены контракта, уменьшенной на размер аванса. Размер обеспечения исполнения Контракта будет пересчитан в соответствии с п. 3 ч. 6 ст. 96 Закона о контрактной системе.*

***Вариант IV.***

*В случае если расчеты по контракту в части выплаты аванса подлежат казначейскому сопровождению и контракт заключаются по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»), пункт 9.2 изложить в следующей редакции:*

*9.2. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет \_\_\_ % от цены контракта, уменьшенной на размер аванса.*

[9.3. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены Законом о контрактной системе.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[9.4. Срок действия независимой гарантии определяется Подрядчиком самостоятельно в соответствии с требованиями Закона о контрактной системе, при этом данный срок должен превышать срок исполнения обеспечиваемых обязательств не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии с Законом о контрактной системе.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[Независимая гарантия должна быть безотзывной и должна содержать сведения, указанные в Законе о контрактной системе.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком его обязательств по Контракту, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда такое обеспечение перестало действовать, предоставить новое надлежащее обеспечение исполнения Контракта на тех же условиях и в таком же размере.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязуется предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона о контрактной системе. За каждый день просрочки исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного частью 30 ст. 34 Закона о контрактной системе, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с частью 7 ст. 34 Закона о контрактной системе.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[9.5. Прекращение обеспечения исполнения Контракта или не соответствующее требованиям Закона о контрактной системе обеспечение исполнения Контракта по истечении срока, указанного в п. 9.4 Контракта, признается существенным нарушением Контракта Подрядчиком и является основанием для расторжения Контракта по требованию Заказчика. При этом Заказчик вправе потребовать от Подрядчика возмещение ущерба в полном объеме.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[9.6. В случае надлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту обеспечение исполнения Контракта подлежит возврату Подрядчику. Заказчик осуществляет возврат денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, после выполнения всего объема Работ в течение \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) дней\* с даты подписания Заказчиком документа о приемке, при отсутствии у Заказчика претензий по объему и качеству выполненных Работ.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[В случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в порядке и случаях, установленных Законом о контрактной системе, часть денежных средств, внесенная Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения контракта, по заявлению Подрядчика подлежит возврату Подрядчику в течение \_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) дней\* с даты получения Заказчиком указанного заявления, при отсутствии у Заказчика претензий по объему и качеству выполненных Работ.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

*\*срок возврата не должен превышать тридцать дней, а в случае установления заказчиком ограничения, предусмотренного частью 3 статьи 30 настоящего Федерального закона, такой срок не должен превышать пятнадцать дней*

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик вправе осуществить удержание суммы неустойки (штрафа, пени) из обеспечения исполнения Контракта, предоставленного Подрядчиком, за исключением случаев, когда сумма начисленных и неуплаченных неустоек (штрафов, пеней) подлежит списанию в порядке, предусмотренном Правительством Российской Федерации.

[9.7. Обеспечение исполнения Контракта сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Подрядчика или Заказчика.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[9.8. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения Контракта, несет Подрядчик.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[9.9. Подрядчик освобождается от предоставления обеспечения исполнения Контракта в случаях, предусмотренных Законом о контрактной системе.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[*В случае если обеспечение исполнения не устанавливается, то раздел 9 излагается в следующей редакции:*](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[Обеспечение исполнения контракта не установлено.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[**10. Гарантийные обязательства**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[*(в случае установления гарантийных обязательств)*](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[10.1. Гарантия качества результата работ, предусмотренного Контрактом, распространяется на все, составляющее результат работ.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[10.2. Гарантийный срок на результат работ устанавливается со дня приемки заказчиком результата работ, а в случае досрочного расторжения контракта - со дня, с которого контракт в соответствии с законодательством Российской Федерации считается расторгнутым (*Гарантийный срок на результат работ* ***по строительству, реконструкции автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений гарантийные сроки на результат работ устанавливаются в соответствии с Приложением***](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092) ***к типовым условиям контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.06.2023 N 1066 «О типовых условиях контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства» <1>***

[10.3. В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки на такие материалы, конструкции, изделия или оборудование, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным контрактом, к соответствующим материалам, конструкциям, изделиям и оборудованию применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями или поставщиками. Подрядчик обязуется передать заказчику все документы, подтверждающие гарантии качества и гарантийные сроки, предусмотренные указанными поставщиками или производителями.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

10.4. [Устранение недостатков (дефектов) результата Работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами Подрядчика и за его счет.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

10.5. Если в течение гарантийного срока, установленного контрактом, будут обнаружены недостатки (дефекты) результата работ, Заказчик уведомляет об этом подрядчика в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений.

10.6. [Не позднее 10-го дня со дня получения Подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) результата работ стороны составляют акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ с указанием таких недостатков (дефектов), причин их возникновения, порядка и сроков их устранения и подписывают указанный акт в порядке, установленном контрактом.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

10.7. [В случае уклонения подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ заказчик вправе в срок, установленный контрактом для составления такого акта, составить его без участия подрядчика, подписать со своей стороны и направить указанный акт подрядчику в порядке, установленном контрактом для направления уведомлений. В указанном случае акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ считается составленным и подписанным сторонами контракта надлежащим образом.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

10.8. [Если иной срок не будет согласован сторонами контракта дополнительно, подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) результата работ в течение 30 дней со дня подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ или получения подрядчиком акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ, составленного без участия подрядчика и подписанного со стороны заказчика (в случае уклонения подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ).](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

10.9. В случае отказа подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) результата работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) результата работ в установленный контрактом или иной согласованный сторонами контракта срок заказчик вправе привлечь третьих лиц для устранения таких недостатков (дефектов) результата работ и потребовать от подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) результата работ.

10.10. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого результат работ не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) результата работ, допущенных подрядчиком.

[10.11. В целях предоставления Подрядчиком гарантии качества на результат выполненных Работ и возможности использования результата выполненных Работ на протяжении указанного в Контракте гарантийного срока, устанавливается обеспечение гарантийных обязательств в размере \_\_\_\_\_% (\_\_\_\_\_\_процентов) начальной (максимальной) цены Контракта, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

Обеспечение гарантийных обязательств предоставляется Подрядчиком на электронную почту, указанную в реквизитах Заказчика в электронном контракте, сформированном с использованием единой информационной системы в сфере закупок, в срок не позднее одного рабочего дня до даты формирования Подрядчиком в единой информационной системе в сфере закупок документа о приемке.

[Гарантийные обязательства обеспечиваются предоставлением независимой гарантии, и соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[Способ обеспечения гарантийных обязательств определяется Подрядчиком самостоятельно.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[Срок действия независимой гарантии определяется Подрядчиком самостоятельно в соответствии с требованиями Закона о контрактной системе, при этом данный срок должен превышать срок исполнения обеспечиваемых обязательств не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии с Законом о контрактной системе.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[В случае надлежащего исполнения Подрядчиком гарантийных обязательств, обеспечение гарантийных обязательств подлежит возврату Подрядчику. Заказчик осуществляет возврат денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, в течение 15 пятнадцати) дней с даты окончания срока обеспечиваемых обязательств.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[Обеспечение гарантийных обязательств сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Подрядчика или Заказчика.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению гарантийных обязательств, несет Подрядчик.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[В случае не предоставления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств либо предоставления с нарушением условий, указанных в настоящем пункте, Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в порядке, предусмотренном разделом 11 Контракта.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[Подрядчик освобождается от предоставления обеспечения исполнения Контракта в случаях, предусмотренных Законом о контрактной системе.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[*В случае, если обеспечение гарантийных обязательств не устанавливается, то пункт 10.11 излагается в следующей редакции:*](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[Обеспечение гарантийных обязательств не установлено.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[**11. Срок действия порядок изменения и расторжения Контракта**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

11.1. Контракт вступает в силу со дня его заключения Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту.

11.2.  Срок исполнения Контракта обеими Сторонами в полном объеме:

дата начала исполнения Контракта - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

срок исполнения Контракта - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Сроки отдельных этапов исполнения Контракта:

1 этап: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2 этап: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; и т.д.

11.3. Контракт может быть расторгнут в порядке, предусмотренном Законом о контрактной системе.

11.4. В случаях, установленных Законом о контрактной системе, Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

11.5. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения договора подряда, в том числе в следующих случаях:

11.5.1. В любое время до сдачи результата Работы, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части Работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Контракта (статья 717 ГК РФ).

11.5.2. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет Работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным (пункт 2 статьи 715 ГК РФ).

11.5.3. Если во время выполнения Работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения Контракта (пункт 3 статьи 715 ГК РФ).

11.5.4. Если отступления в Работе от условий Контракта или иные недостатки результата Работы в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены Подрядчиком либо являются существенными и неустранимыми (пункт 3 статьи 723 ГК РФ).

11.5.5. Если при нарушении Подрядчиком конечного срока выполнения Работ, а также иных установленных Контрактом сроков, включая начальный и промежуточные сроки, исполнение Подрядчиком Контракта утратило для Заказчика интерес (пункт 3 статьи 708 ГК РФ, пункт 2 статьи 405 ГК РФ).

11.6. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.7. [В случае принятия одной из сторон контракта решения об одностороннем отказе от исполнения контракта расторжение контракта после принятия такого решения осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

11.8. Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.

11.9. В случае необходимости внесения изменений в Смету контракта (Приложение № 5 ) и Ведомость объемов конструктивных решений (Приложение № 6 ) сторонам Контракта необходимо заключить дополнительное соглашение в письменной форме (далее - Соглашение). Такое Соглашение должно включать в себя описание всех внесенных изменений, зафиксированных для каждой конкретной строки как Сметы контракта, так и Ведомости объемов конструктивных решений и каждое изменение должно сопровождаться указанием соответствующих номеров измененных сметных расчетов.

[11.10. Если одной из сторон контракта по основаниям, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, предлагается изменить существенные условия контракта, такая сторона контракта вправе направить в письменной форме другой стороне контракта предложение об изменении существенных условий контракта с приложением информации и документов, обосновывающих такое предложение, а также проект соглашения об изменении условий контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени стороны контракта.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

[11.11. Сторона контракта, получившая предложение об изменении существенных условий контракта, в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем получения предложения об изменении существенных условий контракта, по результатам рассмотрения такого предложения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, контрактом, направляет другой стороне контракта подписанное соглашение об изменении условий контракта либо в письменной форме отказ об изменении существенных условий контракта с обоснованием такого отказа.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

11.12. При расторжении Контракта по соглашению сторон заказчик оплачивает подрядчику только работы, выполненные и принятые Заказчиком до расторжения настоящего Контракта.

[**12. Порядок урегулирования споров**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

12.1. При исполнении своих обязательств по контракту стороны должны действовать добросовестно и разумно. При исполнении контракта ни одна из сторон не вправе извлекать преимущество из своего незаконного или недобросовестного поведения.

12.2. При возникновении любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением контракта (далее - разногласия), стороны предпринимают усилия для урегулирования разногласий путем переговоров и оформляют результаты таких переговоров с учетом положений контракта.

12.3. Все неурегулированные разногласия разрешаются сторонами в судебном порядке в Арбитражном суде Новосибирской области.

[12.4. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Новосибирской области принимаются меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензии направляются в порядке, предусмотренном п. 15.1.1 Контракта.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

**13. Казначейское сопровождение Контракта**

*В случае если казначейское сопровождение контракта не устанавливается, то раздел 13 излагается в следующей редакции:*

Казначейское сопровождение контракта не установлено.

*В случае установления казначейского сопровождения контракта раздел 13 излагается в следующей редакции:*

13.1. По настоящему Контракту осуществляется казначейское сопровождение средств, в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации от 31 июля 1998 г. № 145-ФЗ (далее - БК РФ) в порядке, установленном Правилами казначейского сопровождения, осуществляемого Федеральным казначейством, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 24.11.2021 № 2024 «О правилах казначейского сопровождения» (далее - ПП РФ от 24.11.2021 № 2024).

13.2. Операции с целевыми средствами, отраженными на лицевых счетах, по настоящему Контракту проводятся после осуществления территориальными органами Федерального казначейства санкционирования операций с целевыми средствами участников казначейского сопровождения в соответствии с Порядком осуществления территориальными органами Федерального казначейства санкционирования операций со средствами участников казначейского сопровождения, утвержденным Приказом Министерства финансов РФ от 17.12.2021г. № 214н (далее - приказ Минфина России от 17.12.2021 № 214н).

13.3. В случае отсутствия у Подрядчика на дату заключения Контракта лицевого счета (раздела на лицевом счете) в территориальном органе Федерального казначейства, Подрядчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Контракта, обязан открыть в территориальном органе Федерального казначейства лицевой счёт (раздел на лицевом счете), предназначенный для учета операций со средствами участников казначейского сопровождения, в порядке, предусмотренном приказом Казначейства России от 22.12.2021 № 44н «Об утверждении Порядка открытия лицевых счетов территориальными органами Федерального казначейства участникам казначейского сопровождения», и письменно сообщить Заказчику реквизиты указанного счёта, направив соответствующее уведомление.

При наличии у Подрядчика лицевого счета (раздела на лицевом счете) в территориальном органе Федерального казначейства на дату заключения Контракта реквизиты указанного счета указываются Подрядчиком при подписании Контракта.

13.4. В соответствии с пунктом 2, 3 статьи 242.23 БК РФ при использовании целевых средств по настоящему Контракту обязательными условиями настоящего Контракта являются:

13.4.1 запрет перечисления средств, полученных Подрядчиком, с лицевого счета:

1) в качестве взноса в уставный (складочный) капитал другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), вклада в имущество другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), не увеличивающего его уставный (складочный) капитал, если нормативными правовыми актами (правовыми актами), регулирующими порядок предоставления средств, не предусмотрена возможность их перечисления указанному юридическому лицу (дочернему обществу юридического лица) на счета, открытые им в учреждении Центрального банка Российской Федерации или в кредитной организации;

2) в целях размещения средств на депозитах, а также в иные финансовые инструменты, за исключением случаев, установленных федеральными законами или нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, законами субъектов Российской Федерации (муниципальными правовыми актами представительных органов муниципальных образований), устанавливающими порядок организации и осуществления бюджетного процесса в субъектах Российской Федерации (муниципальных образованиях);

3) на счета, открытые в учреждении Центрального банка Российской Федерации или в кредитной организации юридическому лицу, за исключением:

- оплаты обязательств юридического лица в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации;

- оплаты обязательств юридического лица по оплате труда с учетом начислений и социальных выплат, иных выплат в пользу работников, а также выплат лицам, не состоящим в штате юридического лица, привлеченным для достижения цели, определенной при предоставлении средств;

- оплаты фактически поставленных юридическим лицом товаров, выполненных работ, оказанных услуг, источником финансового обеспечения которых являются средства, предоставляемые на основании государственных контрактов, договоров (соглашений), заключаемых в рамках их исполнения, в случае, если юридическое лицо не привлекает для поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг иных юридических лиц, а также при условии представления документов, установленных соответствующим порядком санкционирования, утвержденным Приказом Минфина России от 17.12.2021 № 214н, подтверждающих возникновение денежных обязательств юридических лиц, и (или) иных документов, предусмотренных государственными контрактами, договорами (соглашениями), или нормативными правовыми актами (правовыми актами), регулирующими порядок предоставления средств;

- возмещения произведенных юридическим лицом расходов (части расходов) при условии представления документов, указанных в абзаце четвертом настоящего подпункта, копий платежных документов, подтверждающих оплату произведенных юридическим лицом расходов (части расходов), а также государственных контрактов, договоров (соглашений), заключаемых в рамках их исполнения, или нормативных правовых актов (правовых актов), регулирующих порядок предоставления средств, если условиями государственных контрактов, договоров (соглашений), предусмотрено возмещение произведенных юридическим лицом расходов (части расходов);

4) на счета, открытые в учреждении Центрального банка Российской Федерации или в кредитной организации юридическим лицам, заключившим с участником казначейского сопровождения контракты (договоры) за исключением договоров, заключаемых в целях приобретения услуг связи по приему, обработке, хранению, передаче, доставке сообщений электросвязи или почтовых отправлений, коммунальных услуг, электроэнергии, гостиничных услуг, услуг по организации и осуществлению перевозки грузов и пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования, авиационных и железнодорожных билетов, билетов для проезда городским и пригородным транспортом, подписки на периодические издания, в целях аренды, осуществления работ по переносу (переустройству, присоединению) принадлежащих участникам казначейского сопровождения инженерных сетей, коммуникаций, сооружений, а также в целях проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий проведения строительного контроля уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или подведомственным ему государственным учреждением в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, осуществления страхования в соответствии со страховым законодательством, в целях приобретения услуг по приему платежей от физических лиц, осуществляемых платежными агентами.

13.4.2. запрет осуществления операций на лицевом счете, об отказе в осуществлении операций на лицевом счете при наличии оснований, указанных в п. 10 и 11 статьи 242.13-1 БК РФ соответственно, а также о приостановлении операций на лицевом счете в соответствии с пунктом 3 указанной статьи в порядке, предусмотренном Правительством Российской Федерации.

13.4.3. указание в договорах, заключаемых в рамках исполнения настоящего Контракта, распоряжениях, а также в документах, установленных порядком санкционирования целевых средств, утвержденным приказом Минфина России от 17.12.2021 г. № 214н, идентификатора настоящего Контракта. Порядок формирования указанного идентификатора устанавливается Министерством финансов Российской Федерации.

13.4.4 обязанность участников казначейского сопровождения вести раздельный учет результатов финансово-хозяйственной деятельности по Контракту, договорам, заключаемым в рамках исполнения Контракта, в соответствии с порядком, определенным Правительством Российской Федерации.

13.4.5.обязанность ведения в соответствии с порядком, установленным Приказом Минфина России от 10.12.2021 № 210н «О порядке ведения учета доходов, затрат, произведенных участниками казначейского сопровождения в целях достижения результатов, установленных при предоставлении целевых средств, по каждому государственному (муниципальному) контракту, договору (соглашению), контракту (договору)», учета доходов, затрат, произведённых в целях достижения результатов, установленных при предоставлении целевых средств по Контракту, договору (соглашению), заключенному в рамках исполнения Контракта.

13.4.6. обязанность представлять в территориальные органы Федерального казначейства документы, предусмотренные порядком санкционирования целевых средств в соответствии с Приказом Минфина России от 17.12.2021 № 214н.

13.4.7. осуществление санкционирования расходов, источником финансового обеспечения которых являются целевые средства, в соответствии с представляемыми участниками казначейского сопровождения в территориальный орган Федерального казначейства сведениями об операциях с целевыми средствами, сформированными и утвержденными в порядке и по форме, которые предусмотрены порядком санкционирования, и содержащими в том числе информацию об источниках поступления целевых средств и направлениях расходования целевых средств, соответствующих результатам, определенным при предоставлении целевых средств.

13.4.8. проведение операций с целевыми средствами, отраженными на лицевых счетах, после осуществления территориальными органами Федерального казначейства санкционирования операций с целевыми средствами участников казначейского сопровождения в соответствии с порядком санкционирования на основании документов, установленных указанным порядком, подтверждающих возникновение денежных обязательств участников казначейского сопровождения.

13.4.9. возврат на лицевые счета целевых средств, размещенных на депозитах, а также в иные финансовые инструменты, включая средства, полученные от их размещения, не позднее 25 декабря текущего финансового года (за исключением средств, определенных пунктом 12 ПП РФ от 24.11.2021 № 2024) в случае, если возможность такого размещения установлена федеральными законами или нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации либо законами субъектов Российской Федерации (муниципальными правовыми актами представительных органов муниципальных образований), устанавливающими порядок организации и осуществления бюджетного процесса в субъектах Российской Федерации (муниципальных образованиях).

13.4.10 перечисление целевых средств на счета, открытые участнику казначейского сопровождения в учреждении Центрального банка Российской Федерации или в кредитной организации (далее - банк), при оплате обязательств, предусмотренных подпунктом 3 пункта 3 статьи 242.23 БК РФ, а также обязательств по накладным расходам, связанным с исполнением Контракта, договора (соглашения), заключенного в рамках исполнения Контракта, в соответствии с порядком санкционирования.

13.4.11. особенности проведения операций по зачислению и списанию целевых средств при применении казначейского обеспечения обязательств, предусмотренного пунктом 1 статьи 242.22 БК РФ, определенных порядком выдачи (перевода, изменения, отзыва) казначейского обеспечения обязательств, предусмотренным пунктом 6 статьи 242.22 БК РФ.

13.4.12 формирование в установленных Правительством Российской Федерации случаях, информации о структуре цены Контракта, договоров, заключаемых в рамках исполнения настоящего Контракта, в порядке и по форме, установленным Министерством финансов Российской Федерации.

13.4.13. соблюдение в установленных Правительством Российской Федерации случаях положений, предусмотренных статьей 242.24 БК РФ.

13.4.14. Для санкционирования операций с целевыми средствами Подрядчик формирует и представляет в территориальный орган Федерального казначейства Сведения об операциях с целевыми средствами в порядке, предусмотренном Приказом Минфина России от 17.12.2021 № 214н.

**14.** **Банковское сопровождение Контракта**

*В случае если банковское сопровождение контракта не устанавливается, то раздел 14 излагается в следующей редакции:*

Банковское сопровождение контракта не установлено.

*В случае установления банковского сопровождения контракта раздел 14 излагается в следующей редакции:*

14.1. По настоящему Контракту осуществляется банковское сопровождение, предусмотренное статьей 35 Закона о контрактной системе, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.09.2014 № 963 «Об осуществлении банковского сопровождения контрактов», Постановлением Правительства Новосибирской области от 30.12.2013 № 595-п «О случаях осуществления банковского сопровождения контрактов для обеспечения нужд Новосибирской области».

14.2. Банковское сопровождение Контракта является обеспечение банком на основании договора, заключенного с Подрядчиком и всеми привлекаемыми в ходе исполнения Контракта субподрядчиками, проведения мониторинга расчетов, осуществляемых в рамках исполнения Контракта, на счете, открытом в указанном банке, и доведение результатов мониторинга до сведения Заказчика (далее - договор о банковском сопровождении), без взимания платы.

Банковское сопровождение Контракта осуществляется банком, включенным в предусмотренный статьей 74.1 Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения.

14.3. В случае исключения банка, осуществляющего банковское сопровождение Контракта из перечня, указанного в п. 14.2 Контракта, этот банк осуществляет банковское сопровождение настоящего Контракта до завершения контракта, если Правительством Новосибирской области не принято решение о прекращении таким банком банковского сопровождения Контракта.

14.4. В случае если между указанным в пункте 14.2 настоящего Контракта банком и Подрядчиком заключен договор о предоставлении независимой гарантии по настоящему Контракту или кредитный договор на сумму не менее 30 (тридцати) процентов цены Контракта, договор о банковском сопровождении заключается с таким банком (если банк не отказался от его заключения). В иных случаях, а также в случае отказа банка от заключения договора о банковском сопровождении Подрядчик выбирает банк и заключает с ним договор о банковском сопровождении в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14.5. Договор о банковском сопровождении должен содержать:

а) порядок и сроки открытия отдельного счета Подрядчик, субподрядчикам;

б) права и обязанности сторон;

в) порядок и сроки зачисления и списания денежных средств с отдельного счета;

г) условия о возможности списания по требованию Заказчика денежных средств с отдельного счета, открытого Подрядчику, в размере предоставленного аванса на условиях, определенных сторонами в Контракте, в случае если Контрактом не предусмотрено предоставление обеспечения его исполнения;

д) обязанность банка в рамках мониторинга расчетов, осуществляемых при исполнении Контракта, предоставлять ежемесячно Заказчику с соблюдением положений законодательства Российской Федерации о банковской тайне:

– сведения о проведении операций со средствами на отдельном счете в форме выписки о движении денежных средств по отдельному счету за отчетный календарный месяц;

– отчет, содержание которого определяется пунктами 15 и 16 Правил осуществления банковского сопровождения контрактов, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 963;

– сведения о результатах проведенной банком идентификации Подрядчика, субподрядчиков при открытии ему отдельного счета;

е) случаи и порядок внесения изменений в договор о банковском сопровождении и его расторжения.

14.6. В рамках банковского сопровождения Контракта, Подрядчик обязан:

14.6.1. осуществлять расчеты, связанные с исполнением обязательств по сопровождаемому контракту на отдельном счете, открытом в банке, осуществляющем банковское сопровождение Контракта, а также заключить с банком договор о банковском сопровождении в срок, установленный сопровождаемым Контрактом;

14.6.2. определять в договорах, заключаемых с субподрядчиками, условия осуществления расчетов в рамках исполнения обязательств по таким договорам на отдельном счете для проведения операций, включая операции в рамках исполнения контракта, открытом в банке, осуществляющем сопровождение контракта;

14.6.3. предоставить Заказчику и банку сведения о привлекаемых им в рамках исполнения обязательств по сопровождаемому контракту субподрядчиках (полное наименование субподрядчика, местонахождение субподрядчика (почтовый адрес), телефоны руководителя и главного бухгалтера, идентификационный номер налогоплательщика и код причины постановки на учет).

14.7. Подрядчик несет ответственность за несоблюдение условий о банковском сопровождении контракта в соответствии с разделом 8 Контракта.

14.8. В соответствии с письмом Министерства финансов Российской Федерации от 10.09.2020 N 24-03-08/79686 при проведении расчетов по контракту с банковским сопровождением контрагенту (субподрядчику) не нужно открывать отдельный счет, если он не совершает операций, отражаемые на таком счете. Подрядчик перечисляет оплату по контракту на расчетный счет, указанный контрагентом.

14.9. Заказчик имеет право в соответствии с законодательством Российской Федерации на односторонний отказ от исполнения сопровождаемого Контракта в соответствии с разделом 11 Контракта.

[**15. Прочие условия**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100092)

15.1. Уведомления (в том числе обращения, сообщения, предложения, требования) сторон, связанные с исполнением, изменением, расторжением контракта, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, контрактом, передаются лицу, имеющему право действовать от имени стороны контракта, лично под расписку или направляются стороне контракта по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу стороны контракта, указанному в контракте.

Датой получения уведомления, указанного в [абзаце первом](#Par2) настоящего пункта, считается:

дата, указанная лицом, имеющим право действовать от имени стороны контракта, в расписке о получении уведомления (в случае передачи такого уведомления лицу, имеющему право действовать от имени стороны контракта, лично под расписку);

дата получения стороной контракта, направившей уведомление, подтверждения о вручении стороне контракта, в адрес которой направлено уведомление, заказного письма либо дата получения стороной контракта, направившей уведомление, информации об отсутствии стороны контракта, в адрес которой направлено уведомление, по адресу, указанному в контракте, информации о возврате такого письма по истечении срока хранения (в случае направления уведомления заказным письмом).

15.1.1.Обмен документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением подрядчиком или заказчиком условий контракта осуществляется в порядке, который предусмотрен контрактом, за исключением случаев, при которых законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок установлен иной порядок обмена такими документами.

[В случае обмена документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением Сторонами условий Контракта такой обмен осуществляется Сторонами с использованием единой информационной системы путем направления электронных уведомлений. Такие уведомления формируются с использованием единой информационной системы, подписываются усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, Подрядчика, и размещаются в единой информационной системе.](#Par2)

**Вариант I пункта 15.2** *(в случае заключения Контракта по результатам электронного аукциона и электронного конкурса):*

Контракт заключается в электронной форме в порядке, предусмотренном статьей 51 Закона о контрактной системе.

**Вариант II пункта 15.2** *(в случае заключения Контракта по результатам электронного запроса котировок):*

Контракт заключается в электронной форме в порядке, предусмотренном статьей 51 Закона о контрактной системе, с учетом особенностей, установленных частью 6 статьи 50 Закона о контрактной системе.

[15.3. В случае перемены Заказчика по Контракту права и обязанности Заказчика по Контракту переходят к новому заказчику в том же объеме и на тех же условиях.](#Par2)

15.4. Заказчик вправе ссылаться на недостатки работ (также выявленные после окончания срока действия контракта), в том числе в части объема и стоимости этих работ, по результатам проведенных уполномоченными контрольными органами проверок использования денежных средств бюджета Новосибирской области/ бюджета муниципальных образований Новосибирской области.

[15.5. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый подрядчик является правопреемником Подрядчика по Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.](#Par2)

[15.6. Во всем, что не предусмотрено Контрактом, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.](#Par2)

[**16. Приложения**](#Par2)

[16.1. Неотъемлемыми частями Контракта являются следующие приложения к Контракту:](#Par2)

П[риложение № 1 «Описание объекта закупки»](#Par2);

Приложение № 2 «График выполнения строительно-монтажных работ»

Приложение №2.1 «График исполнения контракта (*добавляется если контракт заключается на срок более чем три года и цена контракта составляет более чем сто миллионов рублей)*

Приложение № 3 «График оплаты выполненных по контракту работ».

Приложение № 4«Дополнительное соглашение о видах работ по строительству объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному контрактам».

Приложение № 5 «Смета контракта»;

Приложение № 6 «Ведомость объемов конструктивных решений (элементов) и комплексов (видов) работ»;

Приложение № 7 «Акт приема-передачи строительной площадки (форма)»

**17. Адреса и реквизиты Сторон**

17.1. Адреса и реквизиты Сторон указаны в электронном контракте, сформированном с использованием единой информационной системы в сфере закупок.

***<1>***

**ГАРАНТИЙНЫЕ СРОКИ,**

**ОПРЕДЕЛЯЕМЫЕ В КОНТРАКТАХ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ**

**ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ**

**АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ, ИСКУССТВЕННЫХ ДОРОЖНЫХ СООРУЖЕНИЙ**

В контрактах на выполнение работ по строительству, реконструкции автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений предусматриваются следующие гарантийные сроки:

- гарантийный срок, принимаемый для земляного полотна автомобильной дороги и слоев основания дорожной одежды автомобильной дороги при строительстве, реконструкции, составляет 8 лет;

- гарантийный срок для обочины (ее частей) автомобильной дороги, укрепленной материалом по типу проезжей части, принимается равным гарантийному сроку покрытия верхнего слоя дорожной одежды. В иных случаях гарантийный срок для обочины (ее частей) автомобильной дороги не регламентируется;

- гарантийный срок для покрытия из цементобетона при строительстве, реконструкции дорожной одежды автомобильной дороги составляет 8 лет;

- гарантийный срок для нижнего слоя дорожного покрытия составляет 5 лет;

- гарантийные сроки для верхнего слоя покрытия автомобильной дороги и слоев износа из асфальтобетона при строительстве, реконструкции дорожной одежды автомобильной дороги, устанавливаемые в зависимости от прогнозируемой интенсивности движения транспортного потока по полосе движения, представлены в таблице 1;

Таблица 1

|  |  |
| --- | --- |
| Прогнозируемая интенсивность движения транспортного потока по полосе движения, автомобилей в сутки | Гарантийный срок для верхнего слоя покрытия из асфальтобетона, лет |
| Менее 1000 | 8 |
| 1000 - 2500 | 7 |
| 2500 - 5000 | 6 |
| 5000 - 10000 | 5 |
| 10000 - 20000 | 4 |
| Более 20000 | 2 |

- гарантийные сроки для поверхностных обработок дорожного полотна, а также для его защитных слоев и слоев износа из литых эмульсионно-минеральных смесей представлены в таблице 2;

Таблица 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Конструктивный элемент | Гарантийный срок, устанавливаемый в зависимости от прогнозируемой интенсивности движения транспортного потока по полосе движения, автомобилей в сутки | |
| менее 2500 | более 2500 |
| Однослойная поверхностная обработка дорожного полотна с однократным распределением щебня | 1,5 года | 1 год |
| Однослойная поверхностная обработка дорожного полотна с двойной россыпью щебня | 2 года | 1 год |
| Двухслойная поверхностная обработка дорожного полотна | 2 года | 1 год |
| Слои износа дорожного полотна и его защитные слои | 2 года | 1 год |

- гарантийные сроки на дорожные знаки:

для знаков без применения световозвращающих материалов - 2 года;

для знаков с применением световозвращающего материала I класса - 5 лет;

для знаков с применением световозвращающего материала II и III класса - 10 лет;

- гарантийные сроки на дорожную разметку не должны быть менее функциональной долговечности разметки:

функциональная долговечность постоянной горизонтальной разметки, выполненной термопластиками, холодными пластиками толщиной нанесения 1,5 мм и более, штучными формами и полимерными лентами, - 1 год;

функциональная долговечность постоянной горизонтальной разметки, выполненной термопластиками, холодными пластиками толщиной нанесения менее 1,5 мм, - 6 месяцев;

функциональная долговечность постоянной горизонтальной разметки, выполненной красками (эмалями), - 3 месяца;

функциональная долговечность временной горизонтальной разметки - до окончания событий, потребовавших ее нанесение;

- гарантийный срок на барьерное ограждение (металлическое, железобетонное) составляет 5 лет;

- гарантийный срок на сигнальные столбики составляет 2 года;

- гарантийные сроки на искусственные дорожные сооружения представлены в таблице 3.

Таблица 3

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование искусственного дорожного сооружения | Гарантийный срок на искусственное дорожное сооружение |
| Мосты, путепроводы, тоннели, эстакады | 8 лет |
| Водопропускные трубы | 6 лет |
| Регуляционные сооружения (тип сооружения) | 6 лет |

Приложение № 1

к Контракту № \_\_\_\_\_

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

*В соответствии с п. 8 ч. 1 ст. 33 Закона о контрактной системе описание объекта закупки содержит проектную документацию или типовую проектную документацию.*

В соответствии с подпунктом «б» пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Заказчиком, поставщиком (Подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств Заказчиком, поставщиком (Подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (Подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного Контрактом» конкретные виды и объемы работ из числа видов и объемов работ, предусмотренных подпунктом «а» пункта 1 указанного постановления, определяются по предложению Подрядчика, включаются в Контракт и исходя из сметной стоимости этих работ, предусмотренной проектной документацией, в совокупном стоимостном выражении должны составлять: не менее 25 процентов цены Контракта:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение № 2

к Контракту № \_\_\_\_\_

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ГРАФИК**

**ВЫПОЛНЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ**

*(указывается наименование объекта)*

*График должен быть разработан в соответствии с Приказом Минстроя России от 05.06.2018 N 336/пр "Об утверждении Методики составления графика выполнения строительно-монтажных работ и графика оплаты выполненных по контракту (договору), предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, работ"*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | Наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | Сроки выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | Физический объем работ | Сроки передачи строительных материалов, технологического оборудования заказчика |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| *Указывается порядковый номер этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ* | Указывается *наименование этапов выполнения контракта, комплексов работ (часть выполняемого подрядчиком от общего объема работ по контракту, содержащего технологически связанные виды работ), видов работ, частей работ отдельного вида работ на основании предусмотренных утвержденной проектной документацией. При этом необходимость указания в графике выполнения работ этапов выполнения контракта и (или) комплексов работ и (или) видов работ и (или) частей работ отдельных видов работ определяется заказчиком, в том числе исходя из сложности объекта и условий контракта.* | *Указываются даты начала и окончания выполнения работ по этапам выполнения контракта и (или) комплексам работ и (или) видам работ и (или) частям работ отдельного вида работ, либо период выполнения этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ, исчисляемый со дня наступления определенного события. Срок выполнения работ должен устанавливаться исходя из соблюдения строгой технологической последовательности работ. В качестве единицы времени в графике могут быть приняты день, неделя, месяц.* | *Указываются определяемые заказчиком самостоятельно на основании предусмотренных утвержденной проектной документацией единицы измерения подлежащих выполнению этапов выполнения контракта и (или) комплексов работ и (или) видов работ и (или) частей работ отдельных видов работ и количество таких единиц.* | *Сроки, не позднее которых заказчиком в соответствии с условиями контракта осуществляется передача подрядчику материалов, технологического оборудования, необходимых для выполнения определенного этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ. Колонка заполняется заказчиком при необходимости.* |

*Дополнительно под табличной частью графика выполнения работ должны быть отражены даты, не позднее которых должны состояться следующие события, а именно:*

1) Срок подписания сторонами акта о соответствии состояния земельного участка (объекта капитального строительства, подлежащего реконструкции) условиям контракта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2) Срок передачи Подрядчику копии разрешения на строительство, реконструкцию объекта; копии решения собственника имущества о его сносе (при необходимости); копии разрешения на вырубку зеленых и лесных насаждений; копии технических условий и разрешений на временное присоединение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с проектом организации строительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3) Срок передачи Подрядчику копий документов, подтверждающих согласование производства отдельных работ, если необходимость такого согласования установлена законодательством Российской Федерации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4) Срок подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с техническими условиями, предусмотренными проектной документацией \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

5) Подписание акта о о соответствии состояния земельного участка условиям контракта при завершении строительства, реконструкции объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение № 2.1

к Контракту № \_\_\_\_\_

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ГРАФИК ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА**

*(устанавливается если контракт заключается на срок более чем три года и цена контракта составляет более чем сто миллионов рублей)*

*(указывается наименование объекта)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер этапа исполнения контракта | Наименование этапа исполнения контракта | Дата начала исполнения этапа контракта | Срок исполнения этапа контракта | Цена этапа исполнения контракта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |

Приложение № 3

к Контракту № \_\_\_\_\_

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ГРАФИК**

**ОПЛАТЫ ВЫПОЛНЕННЫХ ПО КОНТРАКТУ РАБОТ**

*(указывается наименование объекта)*

*График должен быть разработан в соответствии с Приказом Минстроя России от 05.06.2018 N 336/пр "Об утверждении Методики составления графика выполнения строительно-монтажных работ и графика оплаты выполненных по контракту (договору), предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, работ"*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | Наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | Сроки выплаты аванса | Размер аванса | Сумма к оплате | Сроки оплаты выполненного этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | Доля этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ в цене контракта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| *Указывается порядковый номер этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ* | *Указывается наименование этапов выполнения контракта, комплексов работ (часть выполняемого подрядчиком от общего объема работ по контракту, содержащего технологически связанные виды работ), видов работ, частей работ отдельного вида работ на основании предусмотренных утвержденной проектной документацией. При этом необходимость указания в графике выполнения работ этапов выполнения контракта и (или) комплексов работ и (или) видов работ и (или) частей работ отдельных видов работ определяется заказчиком, в том числе исходя из сложности объекта и условий контракта.*  *Предусмотренные графиком оплаты выполненных работ наименования этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ должны в полном объеме соответствовать наименованиям этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ, предусмотренным в графике выполнения работ.* | *Указываются сроки перечисления аванса в соответствии с условиями контракта и заполняется в случае, если авансовые платежи предусмотрены контрактом.* | *Указываются сведения о сумме аванса в процентном соотношении от цены контракта в соответствии с условиями контракта и заполняется в случае, если авансовые платежи предусмотрены контрактом.* | *Указывается подлежащая выплате подрядчику сумма денежных средств, определяемая исходя из цены контракта с учетом доли в ней соответствующего этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ, ранее выплаченного подрядчику аванса и суммы, подлежащей выплате после приемки заказчиком всех предусмотренных контрактом работ, размер которой определяется заказчиком, но не может превышать десяти процентов суммы к оплате соответствующего этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ.* | *Заполняется с учетом условий контракта и содержит указание на сроки оплаты выполненных работ по этапам выполнения контракта и (или) комплексам работ и (или) видам работ и (или) частям работ отдельного вида работ в виде календарной даты или периода времени и события, со дня наступления которого начинается исчисление такого срока. В качестве единицы времени в графике могут быть приняты день, неделя, месяц.* | *Указывается отношение стоимости выполнения конкретного этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ, в процентном отношении к цене контракта. Процентное отношение стоимости конкретного этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ к цене контракта определяется исходя из доли сметной стоимости данного этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ в стоимости строительства объекта, предусмотренной проектной документацией.* |

*Дополнительно под табличной частью графика оплаты выполненных работ указывается:*

1) Цена контракта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2) Срок итоговой оплаты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3) Сумма денежных средств (итоговая оплата) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(включается только если закупка не для СМП, СОНКО)*

|  |  |
| --- | --- |
| Приложение № 4  к Контракту № \_\_\_\_\_  от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |  |

**Дополнительное соглашение**

г. \_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем «Заказчик» для обеспечения нужд Новосибирской области, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», в соответствии с разделом 5.1 Контракта по предложению Подрядчика заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Подрядчик обязуется выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту от \_\_\_. \_\_\_. 20\_\_\_г. № следующие виды и объемы работ[[1]](#footnote-2):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | | | | |
| № п/п | | Наименование | Единица измерения | Количество | Сметная стоимость (рублей)  с учетом результатов закупки |
|  | | |  |  |  |
| 1 | |  |  |  |  |
| 2 | |  |  |  |  |
| 3 | |  |  |  |  |
|  | | |  |  |  |
| 1 | |  |  |  |  |
| 2 | |  |  |  |  |
| 3 | |  |  |  |  |
| Итого в соответствии со сметной стоимостью (рублей) | | |  | | |
| Цена контракта (рублей) | | |  | | |
| Объем работ, выполняемый Подрядчиком самостоятельно (%) | | |  | | |

2. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим соглашением, Стороны руководствуются положениями Контракта № \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_.\_\_\_\_.201\_\_ г.

3. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами, составлено в двух экземплярах для каждой из Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик | Подрядчик |
|  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

МП (при наличии) МП (при наличии)

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

Приложение № 5

к Контракту № \_\_\_\_\_

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**СМЕТА КОНТРАКТА**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, оборудования [<1>](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_428282/1ef59a799d4612aa4fc418e74ee53f907b31e255/#dst289) | Номера сметных расчетов (смет) и позиций в сметных расчетах (сметах), относящиеся к соответствующим конструктивным решениям (элементам), комплексам (видам) работ | Единица измерения | Количество [<1>](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_428282/1ef59a799d4612aa4fc418e74ee53f907b31e255/#dst289) (объем работ) | Цена на единицу измерения, без НДС руб. | Стоимость всего, руб [<3>](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_428282/1ef59a799d4612aa4fc418e74ee53f907b31e255/#dst291) | Страна происхождения оборудования [<4>](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_428282/1ef59a799d4612aa4fc418e74ee53f907b31e255/#dst292) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого: |  |  |  |  |  |  |
|  | Сумма НДС (ставка <N>%) по позициям: [<2>](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_428282/1ef59a799d4612aa4fc418e74ee53f907b31e255/#dst290) |  |  |  |  |  |  |
|  | Всего с НДС: |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заказчик |  |  |
|  |  | (должность, подпись, инициалы, фамилия) |
| Подрядчик |  |  |
|  |  | (должность, подпись, инициалы, фамилия) |

<1> Указывается в случае выделения оборудования отдельной строкой в соответствии с [подпунктом "б" пункта 31](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_428282/aade61e8be3e2267f268a22b7478e0d7d00adaa9/#dst218) Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), утвержденного Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г. N 841/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 3 февраля 2020 г., регистрационный N 57401) с изменениями, внесенными приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 июля 2021 г. N 500/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 13 августа 2021 г., регистрационный N 64642), от 7 октября 2021 г. N 728/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 декабря 2021 г., регистрационный N 66180), от 25 февраля 2022 г. N 124/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 27 апреля 2022 г., регистрационный N 68345).

<2> Указывается отдельно для позиций проекта сметы контракта, для которых НДС имеет различные значения.

<3> Указывается (в рублях) стоимость всего, определенная как произведение значений [граф 4](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_428282/1ef59a799d4612aa4fc418e74ee53f907b31e255/#dst279) и [5](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_428282/1ef59a799d4612aa4fc418e74ee53f907b31e255/#dst280) проекта сметы контракта. В отношении оборудования указывается стоимость без НДС и стоимость с НДС в формате "стоимость без НДС (стоимость с НДС)".

<4> Указывается в отношении оборудования, подлежащего принятию заказчиком к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств.

Приложение № 6

к Контракту № \_\_\_\_\_

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ КОНСТРУКТИВНЫХ РЕШЕНИЙ (ЭЛЕМЕНТОВ) И КОМПЛЕКСОВ (ВИДОВ) РАБОТ**

*(указывается наименование объекта)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Номера сметных расчетов (смет) и позиций в сметных расчетах (сметах), относящиеся к соответствующим конструктивным решениям (элементам), комплексам (видам) работ | Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, оборудования [<1>](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=428282&date=19.06.2024&dst=265&field=134) | Единица измерения | Количество (объем работ) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

*<1> Наименование оборудования указывается в случае его выделения отдельной строкой в соответствии с подпунктом "б" пункта 31 Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г. N 841/пр.*

Приложение № 7

к Контракту № \_\_\_\_\_

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**АКТ**

**ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ**

**(ФОРМА)**

г. Новосибирск «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (-ая/-ый) в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_и (или) Устава, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_\_ в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» подписали настоящий акт о передаче строительной площадки по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Состояние строительной площадки на момент передачи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(описание строительной площадки)*

Подрядчик принимает вместе с площадкой все права и обязанности по содержанию ее в надлежащем состоянии и обязательства по строительству (реконструкции) объекта, указанного в п. \_\_\_ конракта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Вместе с площадкой передаются документы:

*(указываются конкретные документы)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Подрядчик и Заказчик осмотрели передаваемую площадку и претензий друг к другу не имеют.

1. – в соответствии с подпунктом «б» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства на территории Российской Федерации, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без  привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за  исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом» конкретные виды и объемы работ из числа видов и объемов работ, предусмотренных подпунктом «а» пункта 1 указанного постановления, определяются по предложению Подрядчика, включаются в Контракт и исходя из сметной стоимости этих работ, предусмотренной проектной документацией, в совокупном стоимостном выражении должны составлять: не менее 25 процентов цены Контракта – с 1 июля 2018 г. [↑](#footnote-ref-2)